

12.12. Внутренний контроль за предоставлением субсидий Перевозчику, осуществляющему перевозки пассажиров по маршрутам с низким пассажиропотоком на внутрипоселенческих территориях, осуществляет орган (должностное лицо) по внутреннему муниципальному финансовому контролю администрации муниципального образования "Гиагинский район".

12.13. Внешний контроль за предоставлением субсидий Перевозчику, осуществляющему перевозки пассажиров по маршрутам с низким пассажиропотоком на внутрипоселенческих территориях, осуществляет Контрольно-счетная палата муниципального образования "Гиагинский район".

12.13. Контроль качества обслуживания от лица главного распорядителя бюджетных средств осуществляет рабочая комиссия, утвержденная распоряжением главы муниципального образования "Гиагинский район".

12.14. Оценка обслуживания пассажиров осуществляется в зависимости от выполнения расписания (графика) движения пассажирского подвижного состава на маршрутах муниципального сообщения.

12.15. Выполнение расписания (графика) движения пассажирского подвижного состава на маршруте характеризуется в процентах, определяемых отношением числа рейсов, выполненных за отчетный период по расписанию (графику) движения, а также по заданному интервалу движения, к числу рейсов, предусмотренных расписанием (графиком) движения на тот же период.

Устанавливаются следующие показатели выполнения расписания (графика):

Показатель	Величина	Экономические санкции (процент от выплачиваемой ежемесячной субсидии)
Выполнение расписания	от 100 до 90%	-
	от 90 до 87%	- 1,0%
	от 87 до 85%	- 5,0%
	ниже 85%	- 10,0%

13. Порядок возврата субсидии в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, а также остатков субсидии, неиспользованных получателем субсидии в отчетном финансовом году

13.1. Администрация муниципального образования "Гиагинский район" вправе инициировать приостановление выплаты субсидий при невыполнении получателями субсидий подпунктов 13.2, 13.3 и 13.4 настоящего Порядка.

13.2. В случае нарушения условий и обязательств, предусмотренных Соглашением (приложение 10 к Порядку), за исключением обязательства о достижении значений показателей выполнения расписания (графика), установленных п. 6.14. Порядка, администрация муниципального образования "Гиагинский район" принимает в одностороннем порядке решение о расторжении Соглашения. Расторжение Соглашения в одностороннем порядке влечет возврат предоставленной субсидии в части, не использованной Получателем на момент получения уведомления о расторжении Соглашения, в бюджет не позднее, чем через тридцать дней после получения уведомления.

13.3. При не достижении значений показателей выполнения расписания (графика) движения подвижного состава на маршруте, сумма выплачиваемой ежемесячной субсидии из бюджета подлежит сокращению в соответствии с п. 6.14. Порядка. Сумма, на которую размер субсидии сокращен, подлежит возврату в бюджет не позднее чем через тридцать дней после получения уведомления.

13.4. Главный распорядитель бюджетных средств и орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий, целей и Порядка предоставления субсидии. При предоставлении субсидии обязательным условием ее предоставления, включаемым в соглашение предоставления субсидии, является согласие получателя на осуществление главным распорядителем бюджетных средств и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем условий, целей и Порядка предоставления субсидии.

13.5. Остаток неиспользованной субсидии по состоянию на 20 декабря текущего года подлежит возврату в бюджет муниципального образования "Гиагинский район" не позднее 30 декабря текущего года.

Приложение № 1 к Порядку

Состав конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору перевозчиков на право осуществления перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории поселений, входящих в состав муниципального образования "Гиагинский район", и получения субсидий юридическими лицами (за исключением государственных, муниципальных учреждений), индивидуальными предпринимателями на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования

- первый заместитель главы администрации муниципального образования "Гиагинский район", председатель комиссии;
- заместитель главы администрации муниципального образования "Гиагинский район" по сельскому хозяйству и имущественно-земельным вопросам, заместитель председателя комиссии;
- ведущий специалист отдела экономического развития и торговли администрации муниципального образования "Гиагинский район", секретарь комиссии.

- Члены комиссии:
- руководитель отдела экономического развития и торговли администрации муниципального образования "Гиагинский район";
 - руководитель отдела правового обеспечения администрации муниципального образования "Гиагинский район";
 - заместитель начальника управления финансов-начальник бюджетного отдела администрации МО "Гиагинский район";
 - старший государственный инспектор безопасности дорожного движения ОГИБДД отдела МВД России по Гиагинскому району (по согласованию).

Приложение № 2 к Порядку

Заявка на право получения свидетельства об осуществлении перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории поселений, входящих в состав муниципального образования "Гиагинский район", и субсидий на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования.

" _____ " _____ 20__ г.
 Заявитель _____
 Адрес, телефон _____

Изучив условия на право получения свидетельства об осуществлении перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории поселения _____ и субсидий на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования _____ (далее - Заявка) о согласии участвовать в отборе (открытом конкурсе) на условиях, установленных Порядком, и направляет(ю) настоящую заявку.

Приложение:

- _____
- _____
- _____

Достоверность сведений, в том числе документов, указанных в заявке подтверждаю. К настоящей заявке прилагаю документы согласно прилагаемой описи.

Сведения о заявителе:
 Наименование заявителя _____,
 Юридический адрес: _____,
 Фактический адрес (место жительства): _____, телефон _____, E-mail _____,
 ИНН _____, ОГРН _____,
 Банковские реквизиты: _____,
 Лицензия на осуществление перевозки пассажиров автомобильным транспортом: дата выдачи _____, № _____, сроком действия _____.

Приложение на _____ л., в 1 экз.
 _____ (должность лица, уполномоченного на _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи) _____ осуществление действий от имени заявителя)

" _____ " _____ 20__ г.
 _____ (подпись заявителя) _____ (расшифровка подписи)

Приложение 3 к Порядку

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

представляемых к заявке на участие на право получения свидетельства об осуществлении перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории _____ входящего в состав муниципального образования "Гиагинский район" и субсидий на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования

№ п/п	Наименование документов	Текущие номера страниц заявки	
		от	до
Всего листов:			

_____ (наименование заявителя) _____ (подпись) _____ (расшифровка подписи)
 " _____ " _____ 20__ г.

Приложение 4 к Порядку

Образец расписки

РАСПИСКА

в получении конверта с заявкой на участие в конкурсе по отбору перевозчиков на право осуществления перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории _____ входящего в состав муниципального образования "Гиагинский район" и получения субсидий юридическими лицами (за исключением государственных, муниципальных учреждений), индивидуальными предпринимателями на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования.

Настоящая расписка выдана в том, что _____ г. в _____ часов _____ минут ответственным лицом Конкурсной комиссии был принят запечатанный конверт с надписью "Заявка на участие в открытом конкурсе по отбору перевозчиков на право осуществления перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории поселений входящего в состав муниципального образования "Гиагинский район" и получения субсидий юридическими лицами (за исключением государственных, муниципальных учреждений), индивидуальными предпринимателями на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования".

Конверт зарегистрирован под № _____ в журнале регистрации конвертов с документами на участие в конкурсе.

Сведения о лице, принявшем конверт: _____ (должность) _____ (фамилия, имя, отчество)

Приложение 5 к Порядку

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ

поступления конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе по отбору перевозчиков на право осуществления перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории поселений входящего в состав муниципального образования "Гиагинский район" и получения субсидий юридическими лицами (за исключением государственных, муниципальных учреждений), индивидуальными предпринимателями на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования.

№ п/п	Дата поступления конвертов с заявками	Наименование претендента	Подпись секретаря комиссии о поступлении заявки	Примечания

Приложение 6 к Порядку
 Главе МО "Гиагинский район"

(образец)

ЗАПРОС на разъяснение конкурсной документации

по отбору перевозчиков на право осуществления перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории поселений, входящих в состав муниципального образования "Гиагинский район", и получения субсидий юридическими лицами (за исключением государственных, муниципальных учреждений), индивидуальными предпринимателями на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования.

Прошу разъяснить следующие положения условий и критерий отбора (открытого конкурса) на право получения свидетельства об осуществлении перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории поселений входящего в состав муниципального образования "Гиагинский район" и субсидий на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования:

№ п/п	Раздел конкурсной документации	Ссылка на пункт Порядка, которого следует разъяснить	Содержание запроса

Ответ прошу направить по адресу: _____ или по электронной почте: http: _____
 Руководитель организации _____ (Ф.И.О.) _____

Приложение 7 к Порядку

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отзыве конверта с заявкой (или заявку) на участие в открытом конкурсе на право осуществления перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования по регулируемым тарифам по маршрутам муниципального сообщения на территории _____ входящего в состав муниципального образования "Гиагинский район" и получения субсидий юридическими лицами (за исключением государственных, муниципальных учреждений), индивидуальными предпринимателями на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования.

Дата _____ № _____

Настоящим письмом уведомляю Вас, что _____

_____ (наименование претендента или участника размещения заявки) _____ отзывает конверт с заявкой (или заявку) на участие в открытом конкурсе № 1-УОПП/2018 на право получения свидетельства об осуществлении перевозок по межмуниципальным маршрутам

там регулярных перевозок на территории муниципального образования "Гиалинский район" и направляет своего сотрудника _____, которому доверяет забрать конверт с заявкой (или заявку) на участие в конкурсе при предоставлении удостоверения личности.

Руководитель организации _____ (Ф.И.О.)

Приложение 8 к Порядку

Конкурсное предложение (расчет)

на получение субсидий на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по муниципальным маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования на территории _____, входящей в состав МО "Гиалинский район"

(наименование организации)

	Наименование показателей и статей затрат	Ед. изм.	Сумма
1	Протяженность маршрута	км.	
2	Количество рейсов	ед.	
3	Общий пробег	км.	
4	Отработанное время	час.	
5	Заработная плата	руб.	
6	Отчисления от ФОТ ____%	руб.	
7	Затраты на топливо	руб.	
8	Смазочные материалы	руб.	
9	ТО и ремонт а/м	руб.	
10	Износ автошин	руб.	
11	Амортизация	руб.	
12	Общехозяйственные расходы	руб.	
13	Итого себестоимость в год	руб.	
14	Рентабельность	руб.	
15	Всего затрат с учетом рентабельности в год	руб.	
16	Себестоимость 1 пассажира	руб.	
17	Количество перевезенных пассажиров в год	Чел.	
17	Утвержденный тариф на перевозку пассажиров (регулируемый)	руб.	18
18	Расчетный доход, исходя из утвержденного тарифа в год	руб.	
19	Субсидия-сумма затрат (выпадающих доходов) в год	руб.	
20	Субсидия - сумма затрат (выпадающих доходов) в месяц	руб.	

Руководитель _____ (подпись) _____ (Фамилия, имя, отчество)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (Фамилия, имя, отчество)

Приложение № 9 к Порядку

Расчет за _____ 20 ____ г. период

на получение субсидий на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования на территории _____, входящей в состав МО "Гиалинский район"

(наименование организации)

	Наименование показателей и статей затрат	Ед. изм.	Сумма
1	Протяженность маршрута	км.	
2	Количество рейсов	ед.	
3	Фактически перевезено пассажиров	чел.	
4	Фактический доход, исходя из утвержденного тарифа	руб.	
5	Общий пробег	км.	
6	Отработанное время	час.	
7	Заработная плата	руб.	
8	Отчисления от ФОТ ____%	руб.	
9	Затраты на топливо	руб.	
10	Смазочные материалы	руб.	
11	ТО и ремонт а/м	руб.	
12	Износ автошин	руб.	
13	Амортизация	руб.	
14	Общехозяйственные расходы	руб.	
15	Итого себестоимость в год	руб.	
16	Рентабельность	руб.	
17	Всего затрат с учетом рентабельности в год	руб.	
18	Себестоимость 1 пассажира	руб.	
19	Количество перевезенных пассажиров в год		
20	Фактический доход, исходя из утвержденного тарифа в год	руб.	
21	Субсидия - сумма затрат (выпадающих доходов) в месяц	руб.	

Руководитель _____ (подпись) _____ (Фамилия, имя, отчество)

Главный бухгалтер _____ (подпись) _____ (Фамилия, имя, отчество)

(образец)

Приложение №10 к Порядку

Соглашение

о предоставлении субсидий на возмещение частичных затрат (выпадающих доходов) по перевозке пассажиров по муниципальным маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования на территории поселения, входящего в состав

муниципального образования "Гиалинский район"

ст. Гиалинская

"_____" 20 ____ г.

№ _____

Администрация муниципального образования "Гиалинский район", как получатель средств бюджета муниципального образования "Гиалинский район", которому доведены лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, именуемая в дальнейшем "Администрация", в лице главы муниципального образования "Гиалинский район" _____ на основании Устава муниципального образования "Гиалинский район" с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Получатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее именуемые "Стороны" в соответствии с Порядком муниципального образования "Гиалинский район" заключили настоящее, утвержденное постановлением главы муниципального образования "Гиалинский район" от _____, далее "Порядок", заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является предоставление из бюджета муниципального образования "Гиалинский район" на 20 ____ году субсидии:

1.1.1. в целях возмещения частичных затрат (выпадающих доходов) Получателя, связанных с перевозкой пассажиров по маршрутам с низким пассажирским потоком транспортом общего пользования (далее Субсидия);

II. Финансовое обеспечение предоставления Субсидии

2.1. Субсидия предоставляется в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, доведенными Администрации, как получателю средств бюджета муниципального образования "Гиалинский район", по кодам классификации расходов бюджетов Российской Федерации (далее КБК) на цели указанные в разделе I настоящего Соглашения, в следующем размере:

в 201 ____ году _____ (_____) рублей по КБК _____;

III. Условия и порядок предоставления Субсидии

3.1. Субсидия предоставляется в соответствии с Порядком предоставления субсидии:

3.1.1. на цели, указанные в разделе I настоящего Соглашения;

3.1.2. при предоставлении Получателем в Администрацию документов, подтверждающих факт произведенных Получателем недополученных доходов (затрат), на возмещение которых предоставляются Субсидии в соответствии с Порядком и настоящим Соглашением, а также иных документов, определенных в приложении №1 к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

3.2.3 Субсидии предоставляются при соблюдении условий, указанных в Порядке предоставления субсидии;

3.3. Перечисление Субсидии осуществляется ежемесячно на счет Получателя, открытый

Не позднее 20 числа рабочего дня, следующего за днем предоставления Получателем в Администрацию документов, указанных в пункте 3.1.2. настоящего Соглашения.

IV. Взаимодействие Сторон

4.1. Администрация обязуется:

4.1.1. обеспечить предоставление Субсидии в соответствии с разделом III настоящего Соглашения;

4.1.2. обеспечивать перечисление Субсидии на счет Получателя, указанный в разделе VIII настоящего Соглашения, в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Соглашения;

4.1.3. устанавливать:

4.1.3.1. показатели результативности в приложении №2 к настоящему Соглашению, являющемуся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

4.1.4. осуществлять оценку достижения Получателем показателей результативности, установленных Порядком предоставления субсидии или администрацией в соответствии с пунктом 4.1.3.1 настоящего Соглашения на основании:

4.1.4.1. отчета(ов) о достижении значений показателей результативности по форме, установленной в приложении №2 к настоящему Соглашению, являющейся неотъемлемой частью настоящего Соглашения;

4.1.5. осуществлять контроль за соблюдением Получателем порядка, целей и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком предоставления субсидии и настоящим Соглашением, в том числе в части достоверности предоставляемых Получателем в соответствии с настоящим Соглашением сведений, путем проведения плановых и (или) внеплановых проверок на основании:

4.1.5.1. документов, представленных Получателем по запросу администрации, в соответствии с пунктом 4.3.4 настоящего Соглашения;

4.1.6. в случае установления администрацией или получения от органа муниципального финансового контроля информации о факте(ах) нарушения Получателем порядка, целей и условий предоставления Субсидии, предусмотренных Порядком предоставления субсидии и настоящим Соглашением, в том числе указания в документах, представленных Получателем в соответствии с настоящим Соглашением, недостоверных сведений направлять Получателю требование об обеспечении возврата Субсидии в бюджет муниципального образования "Гиалинский район" в размере и в сроки, определенные в указанном требовании;

4.1.7. в случае, если Получателем не достигнуты значения показателей результативности и (или) иные показатели, установленные Правилами предоставления субсидии или администрацией, в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящего Соглашения, применять штрафные санкции, с обязательным уведомлением Получателя в течение трех рабочих дней с даты принятия указанного решения;

4.1.8. рассматривать предложения, документы и иную информацию, направленную Получателем, в том числе в соответствии с пунктом 4.4.1 настоящего Соглашения, в течение десяти рабочих дней со дня их получения и уведомлять Получателя о принятом решении (при необходимости);

4.1.9. направлять разъяснения Получателю по вопросам, связанным с исполнением настоящего Соглашения, в течение трех рабочих дней со дня получения обращения Получателя в соответствии с пунктом 4.4.2 настоящего Соглашения;

4.1.11. выполнять иные обязательства в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и Правилами предоставления субсидии.

4.2. Администрация вправе:

4.2.1. принимать решение об изменении условий настоящего Соглашения, в том числе на основании информации и предложений, направленных Получателем в соответствии с пунктом 4.4.1 настоящего Соглашения, включая уменьшение размера Субсидии при наличии неиспользованных лимитов бюджетных обязательств, указанных в пункте 2.1 настоящего Соглашения, и при условии предоставления Получателем информации, содержащей финансово-экономическое обоснование данного изменения;

4.2.2. приостанавливать предоставление Субсидии в случае установления администрацией муниципального образования "Гиалинский район" или получения от органа муниципального финансового контроля информации о факте(ах) нарушения Получателем порядка, целей и условий предоставления Субсидии, предусмотренных Порядком предоставления субсидии и настоящим Соглашением, в том числе указания в документах, представленных Получателем в соответствии с настоящим Соглашением, недостоверных сведений, до устранения указанных нарушений с обязательным уведомлением Получателя не позднее третьего рабочего дня с даты принятия решения о приостановлении;

4.2.3. запрашивать у Получателя документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением Получателем порядка, целей и условий предоставления Субсидии, установленных Порядком предоставления Субсидии и настоящим Соглашением, в соответствии с пунктом 4.1.6 настоящего Соглашения;

4.2.4. осуществлять иные права в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и Правилами предоставления субсидии.

4.3. Получатель обязуется:

4.3.1. представлять в администрацию документы, установленные пунктом(ами) 3.1.2 настоящего Соглашения;

4.3.2. обеспечивать достижение значений показателей результативности и (или) иных показателей, установленных Порядком предоставления субсидии или администрацией, в соответствии с пунктом 4.1.4 настоящего Соглашения;

4.3.3. представлять в администрацию:

4.3.3.1. отчет о достижении значений показателей результативности в соответствии с пунктом 4.1.5.1 настоящего Соглашения не позднее пятого рабочего дня, следующего за отчетным годом;

4.3.4. направлять по запросу администрации документы и информацию, необходимые для осуществления контроля за соблюдением порядка, целей и условий предоставления Субсидии в соответствии с пунктом 4.2.3 настоящего Соглашения, в течение десяти рабочих дней со дня получения указанного запроса;

4.3.5. в случае получения от администрации требования в соответствии с пунктом 4.1.7

В целях создания единого архитектурного облика в населенных пунктах внести дополнения в порядок применения правил землепользования и застройки:

— в статью 24. Состав правил благоустройства МО "Келермесское сельское поселение", дополнить текстом следующего содержания:

"Для создания единого архитектурного облика населенного пункта кровельное покрытие при строительстве объектов капитального строительства на вновь сформированные земельные участки, в центральной части населенного пункта в ст.Келермесской по ул. Советской от ул. Дружба до ул. Мостовой, должно выполняться от красного оттенка до коричневого, цветовое решение фасадов зданий и ограждений от бежевого до коричневого оттенка.

При капитальном строительстве объектов по красной линии на главных фасадах здания запрещается:

— размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции на поверхности лицевых фасадов, над пешеходными тротуарами, в оконных и дверных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений;

— размещение антенн на лицевых фасадах; на фасадах, представляющих историко-культурную ценность; на фасадах современных зданий, построенных по индивидуальному проекту и занимающих значительное место в архитектурном ансамбле; на кровле зданий с выразительным силуэтом; на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах) на парапетах, балконах, лоджий, вентиляционных трубах; на угловых частях фасадов".

Замечания, предложения по данному проекту?

Представители администрации МО "Келермесское сельское поселение" — все предложения рассмотрены. Замечаний и предложений нет.

Голосовали "Единогласно".

Приняли "Единогласно".

Предлагаю признать публичные слушания состоявшимися, подготовить заключение о результатах публичных слушаний, направить главе МО "Гиагинский район" для принятия решения о направлении указанного проекта в Совет народных депутатов МО "Гиагинский район".

Поблагодарив всех участников за участие в обсуждении предложений, публичные слушания были объявлены закрытыми.

Председательствующий Э. А. Норкин.

Секретарь А. В. Таранухина.

Заключение по результатам публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки МО "Келермесское сельское поселение"

Публичные слушания проводятся в целях обеспечения градостроительной деятельности и устойчивого развития на территории МО "Келермесское сельское поселение", руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ "Градостроительный кодекс Российской Федерации", Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131 "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО "Гиагинский район", и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО "Гиагинский район" от 28.06.2018 г. № 153, на основании Протокола публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО "Келермесское сельское поселение" Гиагинского района Республики Адыгея от 29.01.2019 г.

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 29.01.2019 г., 10 часов 00 минут (время московское) по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35 каб. №1 (здание администрации МО "Гиагинский район").

Результат публичных слушаний:

— публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами МО "Гиагинский район";

— поступившие предложения по проекту — рассмотрены;

— в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний считать публичные слушания состоявшимися.

Внести изменения в карту градостроительного зонирования:

— изменив часть территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на ОД-2 (зона общественного центра местного значения) по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Келермесская, ул. Советская, 81 "А", площадью 316 кв.м.

— изменив часть территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) на ОД-2 (зона общественного центра местного значения) по адресу: Республика Адыгея,

Гиагинский район, ст. Келермесская, ул. Советская, 81 "Б", площадью 433 кв.м.

— Статья 26. Градостроительного регламента. Жилые зоны: дополнить вид разрешенного использования земельных участков в зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами), Культурное развитие (3.6) следующими словами: "малые архитектурные формы".

— Статья 30. Градостроительные регламенты. Сельскохозяйственные зоны: добавить вид разрешенного использования земельных участков в зоне СХ-3 (зона сельскохозяйственного использования) Историческая (9.3):

Историческая (9.3)	Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, действующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм, малые архитектурные формы.	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: - минимальная/максимальная площадь земельного участка - 10/5000 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: - минимальные отступы от границы земельного участка - 1 м; максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: - максимальный процент застройки в границах земельного участка - 90% предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: - максимальная высота зданий, строений, сооружений от уровня земли - 50 м; Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35.
--------------------	---	---

— внести дополнение в порядок применения правил землепользования и застройки в статью 24. Состав правил благоустройства МО "Келермесское сельское поселение" дополнить текстом следующего содержания:

"Для создания единого архитектурного облика населенного пункта кровельное покрытие при строительстве объектов капитального строительства на вновь сформированные земельные участки, в центральной части населенного пункта в ст.Келермесской по ул. Советской от ул. Дружба до ул. Мостовой, должно выполняться от красного оттенка до коричневого, цветовое решение фасадов зданий и ограждений от бежевого до коричневого оттенка.

При капитальном строительстве объектов по красной линии на главных фасадах здания запрещается:

— размещение наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции на поверхности лицевых фасадов, над пешеходными тротуарами, в оконных и дверных проемах с выступанием за плоскость фасада без использования маскирующих ограждений;

— размещение антенн на лицевых фасадах; на фасадах, представляющих историко-культурную ценность; на фасадах современных зданий, построенных по индивидуальному проекту и занимающих значительное место в архитектурном ансамбле; на кровле зданий с выразительным силуэтом; на силуэтных завершениях зданий и сооружений (башнях, куполах) на парапетах, балконах, лоджий, вентиляционных трубах; на угловых частях фасадов".

Решили:

1. На основании вышеизложенного направить главе МО "Гиагинский район" протокол публичных слушаний от 29.01.2019г. и заключение о результатах публичных слушаний, для принятия решения о направлении указанного проекта в Совет народных депутатов МО "Гиагинский район".

2. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в установленном порядке.

Председательствующий Э. А. Норкин.

Секретарь А. В. Таранухина.

Ответственный за подготовку информационного бюллетеня директор-главный редактор МУП "Редакция газеты "Красное знамя" **В. Виятик.** Тираж 15 экз.