МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ МО «ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» № 5

Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования «Гиагинский район» и иной официальной информации

385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Красная, 318.
Тел./факс: (8-87779) 9-71-54; 9-13-47; 9-13-48; 9-19-35; 9-14-48; 9-71-54.
E-mail: redflag@yandex.ru

Учредители: администрация МО “Гиагинский район”, Совет народных депутатов МО “Гиагинский район”,
МУП “Редакция газеты “Красное знамя”.

Второй раздел: постановления главы муниципального образования «Гиагинский район»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 2 марта 2020 г. № 58, ст. Гиагинская

О внесении изменений в постановление главы МО «Гиагинский район» от 14.05.2014 года № 49 «О приемочной комиссии по приемке выполненных работ при переустройстве и (или) иных работ при переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение»

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов администрации МО «Гиагинский район» и повышения качества предоставления муниципальной услуги, руководствуясь Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в связи с изменениями в кадровом составе администрации МО «Гиагинский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление главы МО «Гиагинский район» от 14.05.2014 года № 49 «О приемочной комиссии по приемке выполненных работ при переустройстве и (или) иных работ при переводе жилого помещения в нежилое и нежилого помещения в жилое помещение», изложив приложение №1, о составе приемочной комиссии по приемке завершенных мероприятий (работ) по переустройству и (или) перепланировке помещений МО «Гиагинский район» в новой редакции.

2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

А.В. БУТУСОВ.
Глава МО «Гиагинский район».

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению главы
МО «Гиагинский район»
от 2 марта 2020 г. № 58

Состав Приемочной комиссии по приемке завершенных мероприятий (работ) по переустройству и (или) перепланировке помещений МО «Гиагинский район»

Председатель комиссии:

— заместитель главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам – руководитель отдела сельского хозяйства.

Заместитель председателя комиссии:

— руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Секретарь комиссии:

— специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Члены комиссии:

— начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Гиагинскому и Кошехабльскому районам управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Республике Адыгея (по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Гиагинское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Келермесское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Сергиевское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Дондуковское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Айрюмовское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию).

В необходимых случаях в состав комиссии включается эксперт проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса и собственники жилого помещения или уполномоченное ими лицо с правом совещательного голоса.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 2 марта 2020 г. № 60, ст. Гиагинская

О внесении изменений в постановление главы МО «Гиагинский район» от 24 марта 2015 года № 36 «Об утверждении положения и состава межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории МО «Гиагинский район»

В соответствии со ст. 15 и ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», руководствуясь пунктом 6 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с изменениями в кадровом составе администрации МО «Гиагинский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление главы МО «Гиагинский район» от 24 марта 2015 года № 36 «Об утверждении положения и состава межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории МО «Гиагинский район», изложив приложение о составе межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в новой редакции (Приложение).

2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

А.В. БУТУСОВ.
Глава МО «Гиагинский район».

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению главы
МО «Гиагинский район»
От 2 марта 2020 г. № 60

Состав межведомственной комиссии о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

Председатель комиссии:

— заместитель главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководитель отдела сельского хозяйства.

Заместитель председателя комиссии:

— руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Секретарь комиссии:

— специалист 1 категории отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Члены комиссии:

— начальник отдела надзорной деятельности и профилактической работы по Красногвардейскому, Гиагинскому и Кошехабльскому районам управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Республике Адыгея (по согласованию);

— начальник отдела филиала Федерального бюджетного учреждения здравоохранения "Центр гигиены и эпидемиологии в Республике Адыгея" в Шовгеновском, Кошехабльском и Гиагинском районах (по согласованию);

— ведущий специалист — эксперт управления государственных инспекций по надзору за строительством зданий, сооружений и эксплуатацией жилищного фонда РА (по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Гиагинское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Келермесское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Сергиевское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Дондуковское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию);

— заместитель главы администрации МО «Айрюмовское сельское поселение» (в случае работы комиссии в данном сельском поселении, по согласованию).

В необходимых случаях в состав комиссии включается эксперт проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса и собственники жилого помещения или уполномоченное ими лицо с правом совещательного голоса.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 10 марта 2020 г. № 67, ст. Гиагинская

О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2400008:49 по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, п.Прогресс, ул. Полевая, 16

В соответствии со статьей 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденном постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, руководствуясь Уставом МО «Гиагинский район», на основании обращения А.Л. Крикунова от 05.03.2020 г. № 3/243

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на **20.03.2020 г., в 10 час. 00 мин.**, по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «магазины (4.4)» в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2400008:49, площадью 250 кв. м, расположенного в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами) по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Прогресс, ул. Полевая, 116.

2. Определить место для проведения публичных слушаний - здание администрации МО «Айрюмовское сельское поселение», п.Новый, пер. Советский, 6.

3. Организацию по проведению публичных слушаний поручить комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район».

3.1. Организовать проведение экспозиций демонстрационных материалов по проекту, информационный материал разместить на стенде отдела архитектуры и градостроительства. Посещение экспозиции участниками публичных слушаний осуществляется в рабочие дни. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме.

3.2. Гражданам направлять письменно свои предложения и замечания по данному проекту в срок до 19.03.2020 г. по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. № 1 (тел.: 8(87779) 3-09-30, доб. 128), по рабочим дням, с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 13 час. 48 мин. до 17 час. 00 мин.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

А.В. БУТУСОВ.
Глава МО «Гиагинский район».

Третий раздел: информационные материалы

Заключение № 5
по результатам проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:0800011:323 по адресу: ст. Дондуковская, ул. Б. Локшиной, 16 «А»

Публичные слушания проводятся в целях выявления и учета мнения жителей МО «Дондуковское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Гиагинский район», на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 25.02.2020 г. №52 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:0800011:323 по адресу: ст. Дондуковская, ул. Б. Локшиной, 16 «А», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденном постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153.

Дата, время, место проведения публичных слушаний: 11.03.2020 г., 15 часов 00 минут (время московское) по адресу: ст. Дондуковская, ул. Ленина, 151 (здание администрации МО «Дондуковское сельское поселение»).

Информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на информационном стенде отдела архитектуры и градостроительства, на информационном стенде в здании администрации МО «Дондуковское сельское поселение», постановление о проведение публичных слушаний опубликовано в «Информационном бюллетене» МУП Редакция газеты «Красное знамя», размещено на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» в сети Интернет: amogr.ru.

Во время проведения публичных слушаний были даны разъяснения и ответы на все вопросы.

Выводы и рекомендации: По результатам публичных слушаний по данному вопросу сделаны выводы о том, что:

— публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ и нормативными актами МО «Гиагинский район», в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися.

— письменных заявлений и возражений по данному вопросу — не поступало;

— предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования «магазины (4.4)», установленные для территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами), в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:0800011:323, площадью 425 кв.м, по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Дондуковская, ул. Б. Локшиной,16 А.

— опубликовать данное заключение №5 по результатам проведения публичных слушаний от 11.03.2020 г. в Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район» в сетевом источнике публикации МУП «Редакции газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

Заместитель председателя Э.А. НОРКИН.
Секретарь А.В. ТАРАНУХИНА.

Ответственный за подготовку информационного бюллетеня директор-главный редактор МУП “Редакция газеты “Красное знамя” **В. Виятик**.

Отпечатано в МУП “Редакция газеты “Красное знамя”. Тираж 15 экз.