

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
МО «ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» № 7**

*Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования
правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования
«Гиагинский район» и иной официальной информации*

Первый раздел: решения Совета народных депутатов муниципального образования "Гиагинский район"**РЕШЕНИЕ**

Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район»
от 9 апреля 2020 г. № 324, ст. Гиагинская
О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 12.04.2018 г. № 96 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки МО «Гиагинское сельское поселение», утвержденные решением Совета народных депутатов МО «Гиагинское сельское поселение» от 27.12.2012 г. № 23»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 05.05.2014 года № 131-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Гиагинский район», Совет народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район»

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 12.04.2018 г. № 96 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки МО «Гиагинское сельское поселение», утвержденные решением Совета народных депутатов МО «Гиагинское сельское поселение» от 27.12.2012 г. № 23» (согласно приложению).

2. Настоящее решение опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам – руководителя отдела сельского хозяйства.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

А.В. БУТУСОВ.

Глава МО «Гиагинский район».

А.Г. САМОХВАЛОВА.

Председатель Совета народных депутатов МО «Гиагинский район».

Приложение
к решению СНД МО «Гиагинский район»
от 9.04.2020 г. №324

**Внесение изменений в правила землепользования и застройки
МО «Гиагинское сельское поселение»**

1.1. Внести изменения в карту территориального зонирования правил землепользования и застройки МО «Гиагинское сельское поселение»:

— земельный участок площадью 2221 кв.м., с кадастровым номером 01:01:0500155:85, по адресу: ст. Гиагинская, ул. М. Горького, 184 «А», расположенный в территориальной зоне ИТ-1. Зона объектов инженерной инфраструктуры изменить на Ж-1 (зона жилой застройки);

— земельный участок с кадастровым номером 01:01:0500075:8, площадью 1417 кв.м, по адресу ст. Гиагинская, ул. Красная, 331, расположенный в зоне Ж-1 изменить на ОД-2. Зона общественного центра местного значения;

— земельные участки площадью 4554 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500089:180, по адресу: ст. Гиагинская, ул. Набережная, 23 «Г», и площадью 6000 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500089:181, по адресу: ст. Гиагинская, ул. Набережная, 23 «Е», расположенные в территориальной зоне Ж-1. Зона застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами изменить на Р-1. Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования.

1.2. Внести изменения в градостроительный регламент правил в основной вид разрешенного использования зоны Р-1. Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования, дополнить текстом следующего содержания:

Виды разрешенного использования земельных участков (номер по классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Развлечения (4.8)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок;	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальная/максимальная площадь земельного участка — 1500/40000 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: — минимальные отступы от границы земельного участка: — до жилых зданий — 50 м; — по фасаду — 5 м; — минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) — 12 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: — максимальное количество этажей зданий — 3 этажа максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%; Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 36

РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов МО «Гиагинский район»
от 9 апреля 2020 г. № 325, ст. Гиагинская
Об отчете о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества в 2019 году

Рассмотрев обращение главы МО «Гиагинский район» по вопросу отчета о выполнении прогнозного плана приватизации, в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования «Гиагинский район», утвержденным решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» от 21.11.2019 г. № 284, Совет народных депутатов МО «Гиагинский район»

РЕШИЛ:

1. Принять к сведению отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества в 2019 году.

2. Настоящее решение опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

А.В. БУТУСОВ.

Глава МО «Гиагинский район».

А.Г. САМОХВАЛОВА.

Председатель Совета народных депутатов МО «Гиагинский район».

**Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации
муниципального имущества в 2019 году**

Решением Совета народных депутатов МО "Гиагинский район" № 184 от 21.02.2019 г. (изм. от 25.04.2019 г. № 213, от 23.05.2019 г. № 220, от 27.06.2019 г. № 226, от 21.11.2019 г. № 279), был утвержден план приватизации муниципального имущества МО «Гиагинский район» за 2019 год.

В план приватизации муниципального имущества на 2019 год было включено следующее имущество:

№	Полное наименование предприятия, объединения, имущества	Юридический адрес	Прогнозируемая сумма реализации, рублей	Срок реализации
1	Автобус ПАЗ 3206-110-70, 2008 года изготовления, цвет желтый, государственный регистрационный знак Е669ОН01	Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Тамбовский, ул. Прямая, 30.	30 141,00	2019 год
2	Автобус УАЗ-220694-06, 2008 года изготовления, цвет желтый, государственный регистрационный знак К978ЕЕ01	Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Гончарка, ул. Гиагинская, 1.	65 302,00	2019 год
3	Дамба (земляной вал). Площадь: общая 4623 кв.м. Количество этажей: -. В том числе подземных этажей: -. Кадастровый номер: 01:01:0000000:943.	Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район. Ориентир: здание администрации МО «Айрюмовское сельское поселение». Сооружение находится примерно в 6260 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, пер. Советский, 6.	107 467,00	2019 год
4	Жилой дом с земельным участком. Площадь жилого дома: 41,5 кв.м. Площадь земельного участка: 1250,0 кв.м. Кадастровый номер жилого дома: 01:01:0800083:52 Кадастровый номер земельного участка: 01:01:0800083:31	Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Дондуковская, ул. Реуса, д. 138.	40 000,00	2019 год
5	Автомобиль марки, модели KIA LD (Opirus GH), 2008 года изготовления, цвет черный, государственный регистрационный знак С361ХХ01	Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35.	315 828,45	2019 год
6	Здание библиотеки с земельным участком. Площадь здания: 55,1 кв.м. Площадь земельного участка: 1385,0 кв.м. Кадастровый номер здания: 01:01:0500022:70 Кадастровый номер земельного участка: 01:01:0500022:10	Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Ленина, д. 268.	600 000,00	2019 год
7	Нежилое здание, площадь: общая 170 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500058:95; земельный участок, площадь: 318 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500058:26	Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Ленина, 194.	1500 000,00	2019 год

В бюджет МО «Гиагинский район» в январе 2019 года поступили средства от продажи муниципального имущества, объявленного на аукционе на основании распоряжения главы МО «Гиагинский район» от 14.11.2018 г. № 1136 «О продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинский район» посредством публичного предложения». Цена продажи составила 137 700,00 рублей, задаток в размере 30 600 рублей поступил в 2018 году. С победителем данного аукциона по результатам торгов был заключен договор купли-продажи от 24.12.2018 года.

В бюджет района в 2019 году поступила сумма в размере 107 100,00 рублей.

В рамках исполнения прогнозного плана приватизации были объявлены и проведены 4 аукциона по продаже муниципального имущества.

1. Распоряжением главы МО «Гиагинский район» от 18.03.2019 г. № 268 «Об объявлении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинский район» на открытый аукцион, было объявлено нижеследующее имущество:

Лот 1. Автобус марки, модели УАЗ-220694-06, идентификационный номер (VIN) ХТТ22069480434218, 2018 года выпуска, модель, № двигателя 42130Е*80201017, шасси (рама) № 37410080455510, кузов (кабина, прицеп) № 22060080201728, цвет желтый, регистрационный знак К978ЕЕ01, свидетельство о государственной регистрации транспортного средства 01 СЕ 10215 8, местонахождение: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Гончарка, ул. Гиагинская, д. 1. Победителем стал Четоков Заур Асланович. Цена продажи составила 140 399,30 рублей. С победителем данного аукциона по результатам торгов был заключен договор купли-продажи.

Лот 2. Автобус марки, модели ПАЗ 3206-110-70, идентификационный номер (VIN) Х1М3206СХ80005232, 2008 года выпуска, модель, № двигателя 523400*81013569, кузов (кабина, прицеп) Х1М3206СХ80005232, цвет желтый, регистрационный знак Е669ОН01, свидетельство о государственной регистрации транспортного средства 01УК756570, местонахождение: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Тамбовский, ул. Прямая, д. 30. Победителем стал Иванов Сергей Владимирович. Цена продажи составила 46 718,55 рублей. С победителем данного аукциона по результатам торгов был заключен договор купли-продажи.

В бюджет района поступила сумма в размере 187 117 рублей 85 копеек.

2. Распоряжением главы МО «Гиагинский район» от 22.03.2019 г. № 285 «Об объявлении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинский район» на открытый аукцион, было объявлено нижеследующее имущество:

Лот 1. Жилой дом общей площадью 41,5 кв.м, кадастровый номер 01:01:0800083:52 с земельным участком площадью 1250 кв.м, кадастровый номер 01:01:0800083:31, расположенные по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Дондуковская, ул. Реуса, д. 138. Победителем стала Тимченко Лариса Васильевна. Покупатель письменным заявлением отказался от приобретенного по результатам торгов имущества, сумму покупки не оплатил.

В итоге, по данному аукциону в бюджет района поступила только сумма задатка для участия в аукционе в размере 8000,00 рублей.

3. Распоряжением главы МО «Гиагинский район» от 13.05.2019 г. № 461 «Об объявлении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинский район» на открытый аукцион, было объявлено нижеследующее имущество:

Лот 1. Автомобиль марки, модели KIA LD (Opirus/GH), идентификационный номер (VIN) ХWELD225380000331, 2008 года выпуска, модель, № двигателя G6DA 8S388957, кузов (кабина, прицеп) ХWELD225380000331, цвет черный, регистрационный знак С361ХХ01, свидетельство о государственной регистрации транспортного средства 01СЕ662401, местонахождение: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, д. 35. Победителем стал Гладышевский Игорь Николаевич. Цена продажи составила 315 828,45 рублей. С победителем данного аукциона по результатам торгов был заключен договор купли-продажи.

В бюджет района поступила сумма в размере 315 828 рублей 45 копеек.

4. Распоряжением главы МО «Гиагинский район» от 26.11.2019 г. № 1101 «О проведении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Гиагинский район» в электронной форме» на открытый аукцион, было объявлено нижеследующее имущество:

Лот 1. Дамба (земляной вал). Площадь: общая 4623 кв.м. Количество этажей: -. В том числе подземных этажей: -. Кадастровый номер: 01:01:0000000:943. Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район. Ориентир: здание администрации МО «Айрюмовское

сельское поселение». Сооружение находится примерно в 6260 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, пер. Советский, 6.

Согласно Протокола № 2 от 30.12.2019 г. об итогах по продаже муниципального имущества, поступило 2 заявки. Данные претенденты не удовлетворяют требованиям статьи 16, п. 8 ст. 18 ФЗ от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», не признаны участниками аукциона и не допущены к участию в аукционе. **Аукцион признан не состоявшимся, имущество перенесли в план приватизации на 2020 год.**

Так же из прогнозного плана приватизации было исключено нижеследующее имущество, которое не реализовали в 2019 году и перенесли в план приватизации на 2020 год:
— здание библиотеки с земельным участком. Площадь здания: 55,1 кв.м. Площадь земельного участка: 1385,0 кв.м. Кадастровый номер здания: 01:01:0500022:70. Кадастровый номер земельного участка: 01:01:0500022:10. Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Ленина, д. 268;
— нежилое здание, площадь: общая 170 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500058:95; земельный участок, площадь: 318 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500058:26. Адрес (местоположение): Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Ленина, 194.

Общая сумма продажи муниципального имущества за 2019 год составила 618 046 рублей 30 копеек.

Средства от реализации муниципального имущества поступили в доход бюджета МО «Гиагинский район».

А. СЕВРУК.
Заместитель главы администрации МО «Гиагинский район»
по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и
архитектурно-градостроительным вопросам —
руководитель отдела сельского хозяйства.

Второй раздел: постановления главы
муниципального образования "Гиагинский район"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 апреля 2020 года № 88, ст. Гиагинская
О внесении изменений в Положение "Об организации питания обучающихся общеобразовательных учреждений муниципального образования "Гиагинский район"
В связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), в соответствии с рекомендациями Минпросвещения России по организации обучения с применением дистанционных образовательных технологий (письмо от 19 марта 2020 г. № ГД-39/04), в целях обеспечения школьным питанием обучающихся общеобразовательных учреждений (письмо Минпросвещения России от 25 марта 2020 года № СК-207/03), руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 4 статьи 37 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", статьей 6 Закона Республики Адыгея от 27 декабря 2013 г. № 264 "Об образовании в Республике Адыгея", постановлением Кабинета министров Республики Адыгея от 18 апреля 2014 г. № 97 "О некоторых мерах по реализации статьи 6 Закона Республики Адыгея "Об образовании в Республике Адыгея", на основании устного поручения Главы Республики Адыгея в ходе заседания Оперативного штаба по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести изменения в Положения "Об организации питания обучающихся общеобразовательных учреждений муниципального образования "Гиагинский район", изложив абзац второй п. 4.1 в следующей редакции: «При переходе общеобразовательных организаций «Гиагинский район» на обучение с применением дистанционных технологий обеспечение питанием вышеуказанных категорий обучающихся осуществляется путем предоставления им или их родителям (законным представителям) возможности получать еженедельно продуктовый набор (паек), рассчитанный на 5 дней».
- Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» и Управления образования администрации муниципального образования "Гиагинский район".
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по социально-культурному развитию района — начальника управления образования.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования и распространяется на правоотношения с 6 апреля 2020 года.

А.В. БУТУСОВ.
Глава МО «Гиагинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 2 апреля 2020 г. № 89, ст. Гиагинская
О внесении изменений в Положение «Об утверждении стоимости питания на одного обучающегося в общеобразовательных учреждениях муниципального образования «Гиагинский район»
В связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV), в соответствии с рекомендациями Минпросвещения России по организации обучения с применением дистанционных образовательных технологий (письмо от 19 марта 2020 г. № ГД-39/04), в целях обеспечения школьным питанием обучающихся общеобразовательных учреждений (письмо Минпросвещения России от 25 марта 2020 года № СК-207/03), руководствуясь Федеральным Законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", частью 4 статьи 37 Федерального закона от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ "Об образовании в Российской Федерации", статьей 6 Закона Республики Адыгея от 27 декабря 2013 г. № 264 "Об образовании в Республике Адыгея", постановлением Кабинета министров Республики Адыгея от 18 апреля 2014 г. № 97 "О некоторых мерах по реализации статьи 6 Закона Республики Адыгея "Об образовании в Республике Адыгея", на основании устного поручения Главы Республики Адыгея в ходе заседания Оперативного штаба по противодействию распространения новой коронавирусной инфекции

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в Приложение 1 изменение, изложив таблицу стоимости питания на одного обучающегося в общеобразовательных учреждениях муниципального образования «Гиагинский район» в новой редакции.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по социально-культурному развитию района - начальника управления образования.
- Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования и распространяется на правоотношения с 6 апреля 2020 года.

А.В. БУТУСОВ.
Глава МО «Гиагинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 3 апреля 2020 г. № 91, ст. Гиагинская
О комплексе ограничительных и иных мероприятий, направленных на предотвращение распространения на территории муниципального образования «Гиагинский район» и Республики Адыгея новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)
В соответствии с Федеральными законами «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», Указами Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 года № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней», от 2 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», Указом Главы Республики Адыгея от 03.04.2020 года № 41 «О комплексе ограничительных и иных мероприятий, направленных на предотвращение распространения на территории Республики Адыгея новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», в целях

предотвращения распространения на территории Республики Адыгея новой коронавирусной инфекции (COVID-2019),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Ввести на территории МО «Гиагинский район» с 23 часов 00 минут 3 апреля 2020 года:
 - запрет лицам, проживающим (находящимся) на территории МО «Гиагинский район» и Республики Адыгея, покидать места проживания (пребывания), за исключением:
 - случаев обращения за экстренной (неотложной) медицинской помощью и случаев иной прямой угрозы жизни и здоровью;
 - случаев следования к месту (от места) осуществления деятельности (в том числе работы), которая допустима в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 года № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней», от 2 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», не приостановлена Указом Главы Республики Адыгея от 18 марта 2020 года № 27 «О введении режима повышенной готовности» («Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru), 2020, март) (далее — Указ № 27), в порядке, установленном настоящим Указом;
 - осуществления деятельности, которая связана с передвижением по территории МО «Гиагинский район» и Республики Адыгея, допустима в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 года № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней», от 2 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019) и не приостановлена Указом № 27 (в том числе оказание транспортных услуг и услуг доставки);
 - следования к ближайшему месту приобретения товаров, работ, услуг, реализация которых не ограничена в соответствии с Указом № 27;
 - ухода за недееспособными, ограниченно дееспособными лицами или лицами, нуждающимися в постоянном постороннем уходе, находящимися на иждивении, доставки товаров первой необходимости гражданам в возрасте старше 65 лет, а также гражданам, имеющим заболевания согласно перечню, установленному пунктом 6 Указа № 27;
 - выноса отходов до ближайшего места накопления отходов;
 - выгула домашних животных на расстоянии, не превышающем 100 метров от места проживания (пребывания);
 - запрет перемещения транспортных средств по территориям муниципальных образований, за исключением межрегиональных перевозок, а также случаев, указанных в подпункте 1 пункта 1 и пункте 2 настоящего Указа.
- Ограничительные мероприятия, установленные настоящим постановлением главы МО «Гиагинский район», не распространяются:
 - на работников государственных органов Республики Адыгея, органов местного самоуправления и подведомственных им предприятий и учреждений, волонтеров в случае наличия у них специального пропуска, выданного администрацией МО «Гиагинский район» в соответствии с настоящим постановлением главы МО «Гиагинский район»;
 - на работников организаций и индивидуальных предпринимателей, деятельность которых допустима в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 года № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней», от 2 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», не приостановлена Указом № 27, в случае наличия у них специальных пропусков, выданных указанными организациями и индивидуальными предпринимателями в соответствии с настоящим постановлением главы МО «Гиагинский район» по согласованным с администрацией МО «Гиагинский район» спискам работников;
 - на транспортные средства при наличии специального пропуска, выданного в соответствии с настоящим постановлением главы МО «Гиагинский район».
- Утвердить:
 - форму специального пропуска на гражданина согласно приложению № 1 к настоящему постановлению главы МО «Гиагинский район»;
 - форму специального пропуска на транспортное средство согласно приложению № 2 к настоящему постановлению главы МО «Гиагинский район».
- Районной газете «Красное знамя» организовать своевременное и полное информирование населения через средства массовой информации об эпидемической обстановке, о проведении мероприятий, направленных на предупреждение дальнейшего распространения новой коронавирусной инфекции COVID-2019, мерах индивидуальной профилактики.
- Определить, что:
 - органы местного самоуправления согласовывают списки работников организаций, индивидуальных предпринимателей, деятельность которых допустима в соответствии с Указами Президента Российской Федерации от 25 марта 2020 года № 206 «Об объявлении в Российской Федерации нерабочих дней», от 2 апреля 2020 года № 239 «О мерах по обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия населения на территории Российской Федерации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-2019)», не приостановлена Указом № 27, которым указанные организации, индивидуальные предприниматели выдают специальные пропуска, а также перечни транспортных средств организаций и индивидуальных предпринимателей, на которые выдаются специальные пропуска;
 - выданные указанными организациям и индивидуальными предпринимателями специальные пропуска на транспортные средства заверяются администрацией МО «Гиагинский район».
- Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

А.В. БУТУСОВ.
Глава МО «Гиагинский район».

Приложение № 1 к постановлению главы МО «Гиагинский район» от 3 апреля 2020 года № 91		
Специальный пропуск на гражданина		
_____ (Наименование государственного органа, органа местного самоуправления, организации, индивидуального предпринимателя, ИНН, ОГРН)		
_____ (виды деятельности организации, индивидуального предпринимателя)		
_____ (место нахождения (адрес) работы)		
_____ (фамилия, имя, отчество работника)		
_____ (должность работника)		
(вид, дата, номер и наименование правового акта органа местного самоуправления, которым предоставлено право на выдачу специальных пропусков)*		
_____ (наименование должности)	_____ (подпись)	_____ (И.О. Фамилия руководителя (индивидуального предпринимателя) (государственного органа, органа местного самоуправления, организации, индивидуального предпринимателя)
_____ 2020 г. МП		
_____ (наименование должности)	_____ (подпись)	_____ (Ф.И.О. должностного лица органа местного самоуправления)**
_____ 2020 г.	_____ МП (органа местного самоуправления)	

* в случае если специальный пропуск выдается организацией или индивидуальным предпринимателем
** предоставляется по пункту 6 настоящего Указа

Приложение № 2
к постановлению главы
МО «Гиагинский район»
от 3 апреля 2020 года № 91

Специальный пропуск на транспортное средство

(марка и модель автомобиля, идентификационный номер (VIN))

(наименование государственного органа, органа местного самоуправления, организации, индивидуального предпринимателя)		
(место нахождения (адрес) государственного органа, органа местного самоуправления, организации, индивидуального предпринимателя)		
(фамилия, имя, отчество водителя)		
(вид, дата, номер и наименование правового акта органа местного самоуправления, которым предоставлено право на выдачу специальных пропусков)*		
(Наименование должности)	(подпись)	(И.О. Фамилия руководителя индивидуального предпринимателя)
2020 г.	МП (государственного органа, органа местного самоуправления, организации, индивидуального предпринимателя)	
(Наименование должности)	(подпись)	(Ф.И.О. должностного лица органа местного самоуправления)**
2020 г.	МП (органа местного самоуправления)	

* в случае если специальный пропуск выдается организацией или индивидуальным предпринимателем
** проставляется по пункту 6 настоящего Указа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2020 г. № 92, ст. Гиагинская

О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки на части территории муниципального образования «Айрюмовское сельское поселение»

В соответствии со ст. 24, 25, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, Уставом муниципального образования МО «Гиагинский район», в целях совершенствования порядка регулирования землепользования и застройки на части территории муниципального образования «Айрюмовское сельское поселение», на основании обращения главы муниципального образования «Айрюмовское сельское поселение» О.А. Коваленко от 26.03.2020 г. вх. № 2/408, вх. № 2/409

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования застройки на части территории МО «Айрюмовское сельское поселение».

2. Состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153.

3. Утвердить:

3.1. План мероприятий по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» (приложение №1)

3.2. Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке данного проекта (приложение № 2).

4. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район» на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

А.В. БУТУСОВ.

Глава муниципального образования «Гиагинский район».

Приложение № 1
Утверждено постановлением главы МО «Гиагинский район» от 10.04.2020 № 92

План мероприятий по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение»

№ п/п	Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил	Сроки проведения работ
1	Разработка и принятие нормативного правового акта по подготовке проекта изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение»	Апрель 2020 г.
2	Публикация и размещение на официальном сайте администрации МО«Гиагинский район» о подготовке проекта изменений	
3	Сбор, учет и рассмотрение предложений, проверка данного проекта, подготовка рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений	
4	Устранение замечаний	В зависимости от объема замечаний
5	Подготовка нормативного правового акта о проведении публичных слушаний по проекту	В течение 5 дней со дня получения проекта
6	Опубликование постановления о проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Генеральный план и правила застройки и землепользования «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП "Редакция газеты «Красное знамя»	
7	Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений с оформлением протокола слушаний	В соответствии с Градостроительным кодексом РФ
8	Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний	В течение 3 дней со дня проведения публичных слушаний
9	Опубликование заключения о проведении публичных слушаний в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП "Редакция газеты «Красное знамя»	
10	Принятие решения главы о направлении проекта, протокола публичных слушаний и заключения в Совет народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» для рассмотрения и утверждения	В течение 5 дней

Приложение № 2
Утверждено постановлением главы МО «Гиагинский район» от 10.04.2020 г. № 92

Порядок направления в комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение»

1. В течение срока проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение» заинтересованные лица вправе направлять в комиссию предложения. Предложения могут быть представлены как устной, так и письменной форме.

2. В устной форме предложения принимаются от заинтересованных лиц на публичных слушаниях.

3. В письменном обращении заинтересованное физическое лицо в обязательном порядке указывает фамилию, имя, отчество, почтовый адрес, излагает суть предложения, ставит личную подпись и дату. Незаборчиво написанные, неподписанные предложения, а также предложения, не имеющие отношения к подготовке проекта по внесению изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение», не рассматриваются.

Иные заинтересованные лица направляют свои предложения на фирменных бланках. Направляемые предложения должны иметь подпись, дату, указание точного адреса, контактный телефон.

4. Предложения, поступившие в комиссию после завершения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила, не рассматриваются.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

От 10 апреля 2020 г. № 294, ст. Гиагинская

Об окончании отопительного периода 2019-2020 годов для муниципальных бюджетных учреждений и организаций МО «Гиагинский район»

В соответствии с действующим законодательством, п.6.2. СанПин 2.4.2.2821-10 и СанПин 2.4.1.3049-13, а также с необходимостью соблюдения требуемых параметров температуры в помещениях:

1. Муниципальным бюджетным учреждениям и организациям МО «Гиагинский район»: дошкольным образовательным организациям, общеобразовательным учреждениям дополнительного образования и учреждениям культуры МО «Гиагинский район», имеющим на своем балансе отопительные котельные, завершить отопительный период при достижении среднесуточной температуры наружного воздуха выше 8° С в течение 5 суток подряд.

2. Настоящее распоряжение не распространяется на правоотношения, связанные с окончанием отопительного периода для объектов жилищного фонда: многоквартирных домов, жилых домов, общежитий, гостиниц.

3. Настоящее распоряжение опубликовать в «Информационном бюллетене МО «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации МО «Гиагинский район».

А.В. БУТУСОВ.

Глава МО «Гиагинский район».

Третий раздел: информационные материалы

Заключение № 7 по результатам публичных слушаний проведенных от 31.03.2020 г. по внесению изменений в правила землепользования и застройки на части территории МО «Гиагинское сельское поселение»

Публичные слушания проводятся в целях обеспечения градостроительной деятельности и устойчивого развития на территории МО «Гиагинское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, Уставом МО «Гиагинский район», на основании Постановления главы МО «Гиагинский район» от 20.03.2020 г. № 77 «О назначении публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования на части территории МО «Гиагинское сельское поселение», протокола проведенных публичных слушаний от 31.03.2020 г.

Дата, время, место проведение публичных слушаний: 31.03.2020 г., в 15 часов 00 минут (время московское), по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб №1 (здание администрации МО «Гиагинский район»).

Обсуждение проекта: «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования на части территории МО «Гиагинское сельское поселение». Замечаний, предложений по данному проекту — нет.

По результатам проведения публичных слушаний проекта «О внесении изменений в правила землепользования и застройки МО на части территории «Гиагинское сельское поселение» сделано следующее заключение:

1. В период работы экспозиции и в ходе публичных слушаний все заинтересованные лица имели возможность высказать свои замечания и предложения по проекту.

2. Считать состоявшимися публичные слушания, процедура проведения публичных слушаний осуществлена в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3. Внести изменения в карту территориального зонирования правил землепользования и застройки МО «Гиагинское сельское поселение»:

— земельный участок площадью 2221 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500155:85, по адресу: ст. Гиагинская, ул. М. Горького 184 «А», расположенный в территориальной зоне ИТ-1. Зона объектов инженерной инфраструктуры изменить на Ж-1 (зона жилой застройки);

— земельный участок с кадастровым номером 01:01:0500075:8, площадью 1417 кв.м, по адресу ст. Гиагинская, ул. Красная, 331, расположенный в зоне Ж-1 изменить на ОД-2. Зона общественного центра местного значения;

— земельные участки площадью 4554 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500089:180, по адресу: ст. Гиагинская, ул. Набережная, 23 «Г», и площадью 6000 кв.м, с кадастровым номером 01:01:0500089:181, по адресу: ст. Гиагинская, ул. Набережная, 23 «Е», расположенные в территориальной зоне Ж-1. Зона застройки индивидуальными, малоэтажными жилыми домами изменить на Р-1. Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования.

Внести изменения в градостроительный регламент правил в основной вид разрешенного использования зоны Р-1. Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования, дополнить текстом следующего содержания:

Виды разрешенного использования земельных участков (номер по классификатору)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства	Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства
Разрешения (4.8)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок;	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: минимальная/максимальная площадь земельного участка — 1500/40000 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: — минимальные отступы от границы земельного участка: — до жилых зданий — 50 м; — по фасаду — 5 м; — минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) — 12 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: — максимальное количество этажей зданий — 3 этажа максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 60%; Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 36

4. Заключение №7 по результатам публичных слушаний направить главе МО «Гиагинский район», для принятия решения по направлению указанного проекта в Совет народных депутатов МО «Гиагинский район», для рассмотрения и утверждения.

5. Опубликовать Заключение № 7 по результатам публичных слушаний в средствах массовой информации в установленном порядке.

Председательствующий Э.А. НОРКИН.
Секретарь А.В. ТАРАНУХИНА.

Отпечатано в МУП «Редакция газеты «Красное знамя». 385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Красная, 318. Тел./факс: (8-87779) 9-71-54.
E-mail: redflagkz@yandex.ru. Тираж 15 экз.