

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
МО «ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» № 14**

*Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования
правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования
«Гиагинский район» и иной официальной информации*

Второй раздел: постановления главы муниципального образования "Гиагинский район"**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 7 июля 2020 г. № 143, ст. Гиагинская

О внесении изменений в постановление главы МО «Гиагинский район» от 14 октября 2011 г. № 141 «Об утверждении Устава муниципального бюджетного учреждения культуры «Гиагинская межпоселенческая централизованная библиотечная система» МО «Гиагинский район»

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Гиагинский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы МО «Гиагинский район» от 14 октября 2011 г. № 141 «Об утверждении Устава муниципального бюджетного учреждения культуры «Гиагинская межпоселенческая централизованная библиотечная система» МО «Гиагинский район», следующие изменения:

1.1. В Уставе муниципального бюджетного учреждения культуры «Гиагинская межпоселенческая централизованная библиотечная система» МО «Гиагинский район» раздел 1. «Общие положения», абзац 1 пункта 1.3. изложить в следующей редакции:

«1.3. Учредителем Учреждения является муниципальное образование «Гиагинский район», в лице администрации муниципального образования «Гиагинский район», функции и полномочия учредителя Учреждения осуществляет Управление культуры администрации муниципального образования «Гиагинский район».

2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления культуры администрации МО «Гиагинский район».

А.В. БУТУСОВ.**Глава МО «Гиагинский район».****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 7 июля 2020 г. № 144, ст. Гиагинская

О внесении изменений в постановление главы МО «Гиагинский район» от 15.11.2011 г. № 159 «Об утверждении Устава муниципального бюджетного учреждения культуры «Гиагинский районный краеведческий музей им. П.П. Тынченко» МО «Гиагинский район», Устава муниципального бюджетного учреждения культуры «Районная киносеть» МО «Гиагинский район»

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Гиагинский район»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление главы МО «Гиагинский район» от 15.11.2011 г. № 159 «Об утверждении Устава муниципального бюджетного учреждения культуры «Гиагинский районный краеведческий музей им. П.П. Тынченко» МО «Гиагинский район», Устава муниципального бюджетного учреждения культуры «Районная киносеть» МО «Гиагинский район», следующие изменения:

1.1. В Уставе муниципального бюджетного учреждения культуры «Гиагинский районный краеведческий музей им. П.П. Тынченко» МО «Гиагинский район» раздел 1. «Общие положения», абзац 1 пункта 1.4. изложить в следующей редакции:

«1.4. Учредителем Учреждения является муниципальное образование «Гиагинский район», в лице администрации муниципального образования «Гиагинский район», функции и полномочия учредителя Учреждения осуществляет Управление культуры администрации муниципального образования «Гиагинский район».

2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления культуры администрации МО «Гиагинский район».

А.В. БУТУСОВ.**Глава МО «Гиагинский район».****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 июля 2020 г. № 146, ст. Гиагинская

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории размещения объекта: «Реконструкция подъездной автодороги от республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Гиагинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДОУ «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской»

В соответствии со ст. 41, 45, 46 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. №190-ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», ст. 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом МО «Гиагинский район», на основании Заключения №14 по результатам проведения публичных слушаний от 13.07.2020 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории размещения объекта: «Реконструкция подъездной автодороги от республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Гиагинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДОУ «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской».

2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

А.А. СЕВРУК.**И.о. главы МО «Гиагинский район».****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 июля 2020 г. № 147, ст. Гиагинская

О мероприятиях по подготовке документации проекта планировки и проекта межевания на части территории МО «Гиагинское сельское поселение» под строительство линейного объекта: «Водопровод по ул. Братской и ул. Ушакова к проектируемому водозабору по ул. Братской в ст. Гиагинской, Гиагинского района, Республики Адыгея»

В соответствии со статьями 41-46 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ Градостроительного кодекса Российской Федерации, с утвержденными правилами землепользования и застройки МО «Гиагинское сельское поселение», на основании обращения и.о. главы МО «Гиагинское сельское поселение» И.А. Годовникова от 09.07.2020 г., вх. № 2/692

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить мероприятия по подготовке документации проекта планировки и проекта межевания на части территории МО «Гиагинское сельское поселение» под строительство линейного объекта: «Водопровод по ул. Братской и ул. Ушакова к проектируемому водозабору по ул. Братской в ст. Гиагинской, Гиагинского района, Республики Адыгея».

2. Отделу архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район»:

2.1. Организовать мероприятия по рассмотрению предложений физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по проекту планировки и проекту межевания по объекту: «Водопровод по ул.Братской и ул.Ушакова к проектируемому водозабору по ул. Братской в ст. Гиагинской, Гиагинского района, Республики Адыгея».

2.2. Осуществить проверку указанной документации на соответствие требованиям, установленным частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

3. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципаль-

ного образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

А.А. СЕВРУК.**И.о. главы МО «Гиагинский район».****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14 июля 2020 г. № 148, ст. Гиагинская

О предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2100003:321 по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, ул. Западная, 113 В

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, Уставом МО «Гиагинский район», на основании Заключения № 15 по результатам проведения публичных слушаний, в связи с обращением гр. К.И. Кравченко от 18.06.2020 г. № 3/450

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2100003:321, расположенного в территориальной зоне П-4 (зона предприятий, производств и объектов), в виде уменьшения минимального отступа от границ земельных участков с трех метров до одного метра.

2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

А.А. СЕВРУК.**И.о. главы МО «Гиагинский район».****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 июля 2020 г. №149, ст. Гиагинская

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:0700003:111 по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Днепровский, ул. Крестьянская, 50

В соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018г. № 153, руководствуясь Уставом МО «Гиагинский район», на основании заявления главного врача ГБУЗ РА «Гиагинская ЦРБ» Н.И. Бурмистровой от 14.07.2020 г., вх. № 2/712

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на **28.07.2020 г., в 15 час. 00 мин.**, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта расположенного на земельном участке с кадастровым номером 01:01:0700003:111 по адресу: х. Днепровский, ул. Крестьянская 50, в виде уменьшения минимального отступа: от границы красной линии - 5 м, от границ смежных земельных участков - 0,5 м, в связи со строительством здания фельдшерско-акушерского пункта.

2. Определить место проведения публичных слушаний: здание администрации МО «Гиагинский район» по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. №1 (отдел архитектуры и градостроительства).

3. Организацию по проведению публичных слушаний поручить комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район».

3.1. Состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153. Провести публичные слушания в соответствии с действующим законодательством и Порядком организации и проведения публичных слушаний.

3.2. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, направлять письменно свои предложения и замечания по данному вопросу в срок до 27.07.2020 г. по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. № 1 (тел.: **8(87779) 3-09-30**, доб. 128), по рабочим дням, с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 13 час. 48 мин. до 17 час. 00 мин.

3.3. Организовать проведение экспозиции проекта, информационный материал разместить на стенде отдела архитектуры и градостроительства (1 этаж), в здании фойе администрации МО «Сергиевское сельское поселение», на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» <https://amogr.ru/>. Посещение экспозиции участниками публичных слушаний осуществляется в рабочие дни. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

В.Ю. ХАДЖИМОВ.**Первый заместитель главы администрации МО «Гиагинский район».****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16 июля 2020 г. №150, ст. Гиагинская

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2600030:137 по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское, ул. Почтовая, 8

В соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, руководствуясь Уставом МО «Гиагинский район», на основании заявления главного врача ГБУЗ РА «Гиагинская ЦРБ» Н.И. Бурмистровой от 14.07.2020 г., вх. № 2/712

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на **28.07.2020 г., в 15 час. 15 мин.**, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта расположенного на земельном участке с кадастровым номером 01:01:2600030:137 по адресу: с. Сергиевское, ул. Почтовая, 8, в виде уменьшения минимального отступа: от границы красной линии — 5 м, от границ смежных земельных участков — 0,5 м, в связи со строительством здания фельдшерско-акушерского пункта.

2. Определить место проведения публичных слушаний: здание администрации МО «Гиагинский район» по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. №1 (отдел архитектуры

и градостроительства).

3. Организацию по проведению публичных слушаний поручить комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район».

3.1. Состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153. Провести публичные слушания в соответствии с действующим законодательством и Порядком организации и проведения публичных слушаний.

3.2. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, направлять письменно свои предложения и замечания по данному вопросу в срок до 27.07.2020 г. по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. № 1 (тел.: 8(87779) 3-09-30, доб. 128), по рабочим дням с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 13 час. 48 мин. до 17 час. 00 мин.

3.3. Организовать проведение экспозиции проекта, информационный материал разместить на стенде отдела архитектуры и градостроительства (1 этаж), в здании фойе администрации МО «Сергиевское сельское поселение», на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» <https://amogr.ru/>. Посещение экспозиции участниками публичных слушаний осуществляется в рабочие дни. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

В.Ю. ХАДЖИМОВ.

Первый заместитель главы администрации МО «Гиагинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2020 г. №151, ст. Гиагинская

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500001:183 по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Садовый, ул. Луговая, 38

В соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, руководствуясь Уставом МО «Гиагинский район», на основании заявления главного врача ГБУЗ РА «Гиагинская ЦРБ» Н.И. Бурмистровой от 14.07.2020 г., вх. № 2/712

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на **28.07.2020 г., в 15 час. 45 мин.**, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта расположенного на земельном участке с кадастровым номером 01:01:2500001:183 по адресу: х. Садовый, ул. Луговая, 38, в виде уменьшения минимального отступа: от границы красной линии — 5 м, от границ смежных земельных участков — 0,5 м, в связи со строительством здания фельдшерско-акушерского пункта.

2. Определить место проведения публичных слушаний: здание администрации МО «Гиагинский район» по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. №1 (отдел архитектуры и градостроительства).

3. Организацию по проведению публичных слушаний поручить комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район».

3.1. Состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153. Провести публичные слушания в соответствии с действующим законодательством и Порядком организации и проведения публичных слушаний.

3.2. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, направлять письменно свои предложения и замечания по данному вопросу в срок до 27.07.2020 г. по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. № 1 (тел.: 8(87779) 3-09-30, доб. 128), по рабочим дням, с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 13 час. 48 мин. до 17 час. 00 мин.

3.3. Организовать проведение экспозиции проекта, информационный материал разместить на стенде отдела архитектуры и градостроительства (1 этаж), в здании фойе администрации МО «Айрюмовское сельское поселение», на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» <https://amogr.ru/>. Посещение экспозиции участниками публичных слушаний осуществляется в рабочие дни. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

В.Ю. ХАДЖИМОВ.

Первый заместитель главы администрации МО «Гиагинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2020 г. №152, ст. Гиагинская

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:0200001:377 по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Вольно-Веселый, ул. Центральная, 35 А

В соответствии со ст. 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, руководствуясь Уставом МО «Гиагинский район», на основании заявления главного врача ГБУЗ РА «Гиагинская ЦРБ» Н.И. Бурмистровой от 14.07.2020 г., вх. № 2/712

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний на **28.07.2020 г., в 15 час. 30 мин.**, по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта расположенного на земельном участке с кадастровым номером 01:01:0200001:377 по адресу: х. Вольно-Веселый, ул. Центральная, 35 А, в виде уменьшения минимального отступа: от границы красной линии — 5 м, от границ смежных земельных участков — 0,5 м, в связи со строительством здания фельдшерско-акушерского пункта.

2. Определить место проведения публичных слушаний: здание администрации МО «Гиагинский район» по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. №1 (отдел архитектуры и градостроительства).

3. Организацию по проведению публичных слушаний поручить комиссии по вопросам градостроительной деятельности на территории поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район».

3.1. Состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153. Провести публичные слушания в соответствии с действующим законодательством и Порядком организации и проведения публичных слушаний.

3.2. Предложить гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, направлять письменно свои предложения и замечания по данному вопросу в срок до 27.07.2020

г. по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. № 1 (тел.: 8(87779) 3-09-30, доб. 128), по рабочим дням, с 9 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин., с 13 час. 48 мин. до 17 час. 00 мин.

3.3. Организовать проведение экспозиции проекта, информационный материал разместить на стенде отдела архитектуры и градостроительства (1 этаж), в здании фойе администрации МО «Дондуковское сельское поселение», на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» <https://amogr.ru/>. Посещение экспозиции участниками публичных слушаний осуществляется в рабочие дни. Консультирование посетителей экспозиции осуществляется в устной форме.

4. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководителя отдела сельского хозяйства.

В.Ю. ХАДЖИМОВ.

Первый заместитель главы администрации МО «Гиагинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2020 г. № 153, ст. Гиагинская

О предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59 по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Садовый, ул. Луговая, 18

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, с правилами землепользования и застройки МО «Айрюмовское сельское поселение», на основании Заключения №16 по результатам проведения публичных слушаний от 14.07.2020 г., по обращению гр. Т.А. Дивулиной

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1.)», «магазин (4.4)» установленный для территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами), в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59, площадью 1410 кв.м, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Садовый, ул. Луговая, 18.

2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — руководитель отдела сельского хозяйства.

В.Ю. ХАДЖИМОВ.

Первый заместитель главы администрации МО «Гиагинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2020 г. № 154, ст. Гиагинская

Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Гиагинский район» за 1 полугодие 2020 года

В соответствии со статьей 264.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 27 главы 6 Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Гиагинский район»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Гиагинский район» за 1 полугодие 2020 года согласно приложению.

2. Отчет об исполнении бюджета муниципального образования «Гиагинский район» за 1 полугодие 2020 года направить в Совет народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» и Контрольно-счетную палату муниципального образования «Гиагинский район».

3. Назначить официальным представителем администрации муниципального образования «Гиагинский район» в Совете народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» при рассмотрении отчета об исполнении бюджета муниципального образования «Гиагинский район» за 1 полугодие 2020 года заместителя главы администрации муниципального образования «Гиагинский район» — начальника управления финансов И.Н. Поддубную.

4. Опубликовать настоящее постановление в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район».

В.Ю. ХАДЖИМОВ.

Первый заместитель главы администрации МО «Гиагинский район».

Третий раздел: информационные материалы

13.07.2020 г.

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории размещения объекта: «Реконструкция подъездной автодороги от Республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Гиагинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДОУ «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской»

Место и время проведения: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, администрация МО «Гиагинский район». Время — 15 часов 00 минут (время московское).

Дата проведения публичных слушаний: 13.07.2020 г.

Заместитель председателя публичных слушаний: Норкин Э.А. — руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Секретарь публичных слушаний: Таранухина А.В. — ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Оповещение о назначении публичных слушаний: информационные сообщения о проведении публичных слушаний, материалы по проекту были опубликованы в «Информационном бюллетене МО «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», размещены на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» в сети Интернет: amogr.ru, а также информационный материал размещен на стенде отдела архитектуры и градостроительства (1 этаж) администрации МО «Гиагинский район».

Присутствовали:

Члены комиссии (состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153), представители администрации МО «Дондуковское сельское поселение».

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: проект планировки и проект межевания территории размещения объекта: реконструкция подъездной автодороги от республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Гиагинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДОУ «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской»

Порядок проведения публичных слушаний:

1. Выступление по предоставленному проекту.

2. Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

3. Подведение итогов публичных слушаний.

По предложенному порядку проведения публичных слушаний — замечаний и предложений от участников слушаний не поступало.

Выступления:

Председательствующий: Инженерные изыскания для нужд подготовки проектной документации выполнены ООО «ЮГПроектСтрой» в 2020 г.

Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объекта.

Трасса проектируемого участка дороги проходит по землям и в административных границах ст. Дондуковской (МО Дондуковское сельское поселение). Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в кадастровых кварталах 01:01:0800082, 01:01:0800083, 01:01:0800091, 01:01:0800092, 01:01:0800103, 01:01:0800164, согласно схеме.

Отвод земель в постоянное пользование при реконструкции автомобильной дороги — 1,445 га.

Минимальная ширина полосы отвода составляет 26,00 м, максимальная ширина полосы существующего отвода — 32,00 м.

Общее протяжение проектируемого участка (фактическое) — 501,13 м.

На момент подготовки проекта планировки в зоне размещения линейного объекта отсутствуют какие-либо сторонние здания, строения, сооружения, а также объекты, строительство которых не завершено. Таким образом, необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта отсутствует. В границах зоны размещения линейного объекта также отсутствуют объекты культурного наследия.

Рассматриваемая территория размещения автодороги не противоречит требованиям документации территориального планирования и градостроительного зонирования сельских поселений, Гиагинского района Республики Адыгея, федеральному и республиканскому законодательству, нормам и правилам для зон с особыми условиями использования территорий.

Председательствующий предоставил возможность участникам публичных слушаний задать интересующие вопросы, подать свои замечания и предложения.

Все присутствующие выразили согласие в рассматриваемом вопросе.

Письменных заявлений, замечаний — не поступало. Предлагаю проголосовать.

Голосовали: «Единоголосно».

Приняли: «Единоголосно».

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории размещения объекта: «Реконструкция подъездной автодороги от республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Гиагинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДО «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской», считать состоявшимися.

Одобрить данный проект, для строительства линейного объекта, подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний и направить главе МО «Гиагинский район», для принятия решения.

Председательствующий публичных слушаний — поблагодарил за внимание.

Э.А. НОРКИН.

Заместитель председателя публичных слушаний.

А.В. ТАРАНУХИНА.

Секретарь.

Заключение № 14 по результатам проведения публичных слушаний от 13.07.2020 г. по вопросу рассмотрения проекта планировки и проекта межевания территории размещения объекта: «Реконструкция подъездной автодороги от республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Гиагинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДО «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской»

Публичные слушания проводятся в целях обеспечения градостроительной деятельности и устойчивого развития территории МО «Дондуковское сельское поселение», руководствуясь ст. 8, 42, 43, 45, 46 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», ст. 28. Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положение о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаний, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, Уставом МО «Гиагинский район».

Дата, время, место проведение публичных слушаний: 13.07.2020 г., 15 часов 00 минут (время московское), по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная 35 администрация МО «Ги-агинский район», каб. №1 (отдел архитектуры и градостроительства).

Разработчик проекта: ООО «ЮГПроектСтрой».

Тема публичных слушаний:

Проект планировки и проект межевания территории размещения объекта: «Реконструкция подъездной автодороги от республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Ги-агинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДО «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний были размещены на информационном стенде отдела архитектуры и градостроительства, Постановление о прове-дение публичных слушаний опубликовано в «Информационном бюллетене МО «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», размеще-но на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» в сети Интернет: **amogr.ru**.

Во время проведения публичных слушаний были даны разъяснения и ответы на постав-ленные вопросы.

Выводы и рекомендации:

По результатам проведения публичных слушаний по данному проекту, сделаны выводы о том, что:

— публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативно-правовыми актами МО «Гиагинский район»;

— заявлений и замечаний об обстоятельствах, препятствующих утверждению данного проекта, — не поступало;

— проект планировки и проект межевания территории размещения объекта: «Реконструк-ция подъездной автодороги от республиканской автомобильной дороги г. Белореченск — ст. Ги-агинская — п. Дружба в границах МО «Гиагинский район» Республики Адыгея к зданию МБДО «Детский сад №14 Теремок ст. Дондуковской», соответствует требованиям Градостро-ительного кодекса РФ, утвердить данный проект;

— опубликовать протокол от 13.07.2020 г. и заключение №14 по результатам проведения публичных слушаний в «Информационном бюллетене МО «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на офи-циальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

Э.А. НОРКИН.

Заместитель председателя публичных слушаний.

А.В. ТАРАНУХИНА.

Секретарь.

13.07.2020г.

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклоне-ния от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Место и время проведения: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная 35 каб. №1 (здание адми-нистрации МО «Гиагинский район»). Время — 16 часов 00 минут (время московское).

Дата проведения: 13.07.2020 г.

Заместитель председателя публичных слушаний: Э. А. Норкин — руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Секретарь публичных слушаний: Таранухина А.В. — ведущий специалист отдела архитек-туры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Присутствовали: Члены комиссии (состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153), представитель заявителя.

Оповещение о назначении публичных слушаний: информационные сообщения о прове-дении публичных слушаний, материалы по проекту были опубликованы в «Информационном бюллетене» МУП Редакция газеты «Красное знамя», постановление от 25.06.2020 №142 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предель-ных параметров разрешенного строительства объекта в отношении земельного участка с ка-дастровым номером 01:01:2100003:321», размещено на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район»: amogr.ru, информационный материал размещен на стенде отдела архитектуры и градостроительства в здании администрации МО «Гиагинский район» (1 этаж).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешен-ного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2100003:321, в виде уменьшения минимального отступа от границ земельных участков с трех метров до одного метра.

Выступления:

Председательствующий пояснил процедуру проведения публичных слушаний, согласно ст. 39, 40 Градостроительного Кодекса вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Градостроительным регламентом правил землепользования и застройки МО «Ай-рюмовское сельское поселение» участок расположен в территориальной зоне П-4, в данной зоне установлены минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запре-щено строительство зданий, строений, сооружений: от границ участка — 3 м.

Заявление по вопросу предоставления разрешения на отклонения от предельных параме-тров разрешенного строительства, на земельном участке с видом использования — пищевая промышленность, по адресу: п. Новый, ул. Западная, 113 В, площадью 3362 кв.м, поступи-ло от гр. Кравченко Г.И., который является собственником данного земельного участка (№ 01:012100003:321-01/034/2019-1 Выписка из ЕГРН от 24.04.2019 прилагается).

Заявитель просит разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строи-тельства, в части отступа от границ земельных участков с 3-х метров на 1 метр, т.к планирует-ся строительство капитального объекта.

Председательствующий предоставил возможность участникам публичных слушаний за-дать интересующие вопросы, подать свои замечания и предложения.

Все присутствующие выразили согласие в данном вопросе.

Письменных заявлений, замечаний — не поступало. Предлагаю проголосовать.

Голосовали: «Единоголосно».

Приняли: «Единоголосно».

Итоги публичных слушаний:

1. Публичные слушания считать состоявшимися, подготовить заключение и опубликовать в установленном порядке.

2. Рекомендовать главе МО «Гиагинский район» предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2100003:321, в виде уменьшения минимального отсту-па от границ земельных участков с трех метров до одного метра, расположенного в террито-риальной зоне П-4 (Зона предприятий, производств и объектов).

Поблагодарив всех участников за участие в обсуждении вопроса, публичные слушания были объявлены закрытыми.

Э.А. НОРКИН.

Заместитель председателя публичных слушаний.

А.В. ТАРАНУХИНА.

Секретарь публичных слушаний.

Заключение № 15 по результатам проведения публичных слушаний от 13.07.2020 г. предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Публичные слушания проводятся в целях выявления и учета мнения жителей МО «Айрю-мовское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроитель-ной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаниях, утвержденным постановлением гла-вы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, Уставом МО «Гиагинский район».

Дата, время, место проведение публичных слушаний: 13.07.2020 г., 16 часов 00 минут (время московское), по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35 (здание администрации МО «Гиагинский район»), каб. №1.

Тема публичных слушаний:

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешен-ного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2100003:321, в виде уменьшения минимального отступа от границ земельных участков с трех метров до одного метра, расположенного в территориальной зоне П-4 (зона предприя-тий, производств и объектов).

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний были размещены на ин-формационном стенде отдела архитектуры и градостроительства, Постановление о прове-дение публичных слушаний опубликовано в «Информационном бюллетене» МУП Редакция газеты «Красное знамя», размещено на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» в сети Интернет: **amogr.ru**.

Во время проведения публичных слушаний были даны разъяснения и ответы на постав-ленные вопросы.

Выводы и рекомендации:

— публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ и нормативно правовыми актами МО «Гиагинский район»;

— письменных (устных) заявлений и предложений — не поступало;

— в связи с окончанием срока проведения публичных слушаний, считать публичные слу-шания состоявшимися;

— рекомендовать главе МО «Гиагинский район» предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2100003:321, в виде уменьшения минимального отсту-па от границ земельных участков с трех метров до одного метра, расположенного в террито-риальной зоне П-4 (зона предприятий, производств и объектов).

— опубликовать протокол публичных слушаний от 13.07.2020 г. и заключение № 15 по результатам публичных слушаний в Информационном бюллетене муниципального образова-ния «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

Э.А. НОРКИН.

Заместитель председателя публичных слушаний.

А.В. ТАРАНУХИНА

Секретарь публичных слушаний.

14.07.2020 г.

ПРОТОКОЛ публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на услов-но-разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59 по адресу: х. Садовый, ул. Луговая, 18

Место и время проведения: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. №1 (здание адми-нистрации МО «Гиагинский район»). Время — 15 часов 30 минут (время московское).

Дата проведения: 14.07.2020 г.

Заместитель председателя публичных слушаний: Э. А. Норкин — руководитель отдела архитектуры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Секретарь публичных слушаний: Таранухина А.В. — ведущий специалист отдела архитек-туры и градостроительства администрации МО «Гиагинский район».

Присутствовали: Члены комиссии (состав и порядок деятельности комиссии утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153), заявитель.

Оповещение о назначении публичных слушаний: информационные сообщения о прове-дении публичных слушаний, материалы по проекту были опубликованы в «Информационном бюллетене МО «Гиагинский район», на сетевом источнике публикаций МУП «Редакция газеты «Красное знамя», постановление главы МО «Гиагинский район» от 5.06.2020 г. №141 «О назна-чении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59 по адресу: х. Садовый, ул. Луговая, 18», размещено на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район»: amogr.ru, информационный материал размещен на стенде отдела архитек-туры и градостроительства в здании администрации МО «Гиагинский район» (1 этаж).

Вопрос, вынесенный на публичные слушания:

Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» в отношении земельного участка, расположенного по ад-ресу: х. Садовый, ул. Луговая, 18.

Выступления:

Председательствующий: В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ вопрос о предоставлении разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Согласно, правилам землепользования и за-стройки МО «Айрюмовское сельское поселение», утвержденные решением Совета народных депутатов МО «Гиагинский район» от 18.06.2020 г. № 340, вышеуказанный земельный участок с кадастровым номером 01:01:2500002:59, по адресу х. Садовый, ул. Луговая, 18, расположен в территориальной зоне Ж-1 (зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами), где вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» относится к услов-но-разрешенному виду использования, для дальнейшего оформления права собственности на земельный участок с постановкой на кадастровый учет, необходимо внести изменения.

Председательствующий предоставил возможность участникам публичных слушаний за-дать интересующие вопросы, подать свои замечания и предложения.

Дивулина Т.А.: В связи с согласием смежных правообладателей, принято положительное решение о выделении земельного участка под торговый объект ориентировочной площадью 30 кв.м, прошу к виду использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» доба-вить вид «магазин».

Председательствующий: вид разрешенного использования «магазины» относится также к условно-разрешенному виду использования, протокол собрания собственников прилагается. Есть замечания по поставленному вопросу?

Дополнительных предложений и замечаний от участников публичных слушаний, не поступало, письменных возражений от граждан — нет.

Голосовали «Единогласно»

Приняли «Единогласно».

Итоги публичных слушаний:

Публичные слушания считать состоявшимися, подготовить заключение по результатам проведения публичных слушаний и опубликовать в установленном порядке.

Рекомендовать главе МО «Гиагинский район» предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования — «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)», «магазин (4.4)», установленные для территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальных жилыми домами), в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59, площадью 1410 кв.м, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Садовый, ул. Луговая, 18.

Поблагодарив всех участников за участие в обсуждении вопроса, публичные слушания были объявлены закрытыми.

Э.А. НОРКИН.

Заместитель председателя публичных слушаний.

А.В. ТАРАНУХИНА.

Секретарь.

Заключение №16 по результатам проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59 по адресу: х. Садовый, ул. Луговая, 18

Публичные слушания проводятся в целях выявления и учета мнения жителей МО «Айрюмовское сельское поселение», руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Гиагинский район», постановление главы МО «Гиагинский район» от 5.06.2020 г. №141 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59 по адресу: х. Садовый, ул. Луговая, 18, Положением о комиссии, ее составе по вопросам градостроительной деятельности на территориях поселений, входящих в состав МО «Гиагинский район», и о порядке организации проведения публичных слушаниях, утвержденным постановлением главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153.

Дата, время, место проведение публичных слушаний: 14.07.2020 г., 15 часов 30 минут (время московское) по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб.1 (здание администрации МО «Гиагинский район»).

Информационные объявления о проведении публичных слушаний были размещены на информационном стенде отдела архитектуры и градостроительства, постановление о проведении публичных слушаний опубликовано в «Информационном бюллетене» МУП Редакция газеты «Красное знамя», размещено на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» в сети Интернет: amogr.ru.

Во время проведения публичных слушаний были даны разъяснения и ответы на все вопросы.

Выводы и рекомендации: По результатам публичных слушаний по данному вопросу сделаны выводы о том, что:

— публичные слушания проведены в соответствии с действующим законодательством РФ и нормативными актами МО «Гиагинский район», в связи с чем публичные слушания считать состоявшимися;

— письменных заявлений и предложений по данному вопросу — не поступало;

— предоставить разрешение на условно-разрешенный вид использования — «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)», «магазин (4.4)» установленные для территориальной зоны Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами), в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:2500002:59, площадью 1410 кв.м, расположенного по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Садовый, ул. Луговая, 18.

— опубликовать протокол публичных слушаний и заключение №16 по результатам проведения публичных слушаний в Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район», на сетевом источнике публикации МУП «Редакции газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район».

Э.А. НОРКИН.

Заместитель председателя публичных слушаний.

А.В. ТАРАНУХИНА.

Секретарь.

В соответствии с п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Гиагинский район», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли находящиеся в собственности Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29.12.2017 г. № 710 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. №582»:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

Лот №1 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3602000:864, общей площадью 18283 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для сельскохозяйственного производства», расположенный по адресу: Республика Адыгея (Адыгея), Гиагинский район, Российская Федерация, примерно в 2900 м по направлению на север от ориентира, здания МО «Сергиевское сельское поселение», расположенного по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское, ул. Первомайская, 10.

Целевое назначение земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 4106,36 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 123,19 руб.

Размер задатка 20 % от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 821,27 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №2 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0000000:1333, общей площадью 3994 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Западная.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 8539,57 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 256,19 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1707,91 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №3 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0500106:414, общей площадью 926 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «магазины», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Ленина, 299 «А».

Целевое назначение земельного участка: магазины.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 5860,19 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 175,81 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1172,04 руб.

Срок аренды 5 лет.

Лот №4 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:2100014:156, общей площадью

1067 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства (2.2)», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, пер. Советский.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 1453,89 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 43,62 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 290,78 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №5 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:2000004:180, общей площадью 5500 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Нижний Айрюм, ул. Восточная.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 7247,63 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 217,43 руб.

Размер задатка 20 % от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1449,53 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №6 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:2000004:181, общей площадью 6000 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Нижний Айрюм, ул. Восточная.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 7906,5 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 237,20 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1581,3 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №7 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3601000:538, общей площадью 46600 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «для производства сельскохозяйственной продукции», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Смольчев-Малиновский, ул. Шоссейная.

Целевое назначение земельного участка: для производства сельскохозяйственной продукции.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 7906,5 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 237,20 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1581,3 руб.

Срок аренды 20 лет.

Информация о месте и времени проведения аукциона на право заключения договоров аренды вышеуказанных земельных участков будет размещена на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» <http://amogr.ru>. Кроме того, на официальном сайте Российской Федерации размещается аукционная документация.

Заявления на участие в аукционе принимаются с 20 июля 2020 года по 18 августа 2020 года по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, кабинет №13, с 9.00 час. до 17.00 час., перерыв с 13.00 час. до 13.48 час.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, в течение 30 дней, со дня начала приема заявлений, имеют право подать заявление о намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по форме, прилагаемой к аукционной документации.

Заявление можно подать лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет и электронной цифровой подписи, на адрес электронной почты: gaginskadmin@mail.ru.

За справками обращаться по телефону: **8 (87779) 3-09-30**, доб. 152.

В соответствии с п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Гиагинский район», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли находящиеся в собственности Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29.12.2017 г. № 710 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. №582»:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

Лот №1 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:1100049:312, общей площадью 803 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Келермеская, ул. Школьная площадь.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 1497,43 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 44,92 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 299,49 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №2 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0500090:122, общей площадью 1399 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «под офисно-деловой центр», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Красная, 325 «А».

Целевое назначение земельного участка: под офисно-деловой центр.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 16217,21 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 486,52 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 3243,44 руб.

Срок аренды 5 лет.

Лот №3 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3501000:64, общей площадью 110485 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для производства сельскохозяйственной продукции», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир административное здание МО «Айрюмовское сельское поселение». Участок находится примерно в 9790 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, пер. Совет-

ский, 6 (в границах бывшего СХА Прогресс, отделение №1, поле № 3/2).

Целевое назначение земельного участка: для производства сельскохозяйственной продукции. Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установленная в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 25278,97 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 758,37 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 5055,79 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №4 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3602000:873, общей площадью 3482 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Курский, ул. Прямая.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 12880,44 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 386,41 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 2576,09 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №5 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:2600020:143, общей площадью 5000 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский муниципальный район, Сельское поселение Сергиевское, Сергиевское село, Мира улица, 34.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 3545,25 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 106,36 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 709,05 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №6 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3602000:69, общей площадью 69106 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «ОТФ», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир — административное здание администрации МО «Сергиевское сельское поселение». Участок находится примерно в 1840 м по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское, ул. Первомайская, 10.

Целевое назначение земельного участка: ОТФ.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 51705,11 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 1551,15 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 10341,02 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №7 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0500130:310, общей площадью 850 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Центральная.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 3144,28 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 94,33 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 628,86 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №8 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0500109:552, общей площадью 24203 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «пищевая промышленность», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, пер. Пионерский.

Целевое назначение земельного участка: пищевая промышленность.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 64626,85 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 1938,81 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 12925,37 руб.

Срок аренды 15 лет.

Информация о месте и времени проведения аукциона на право заключения договоров аренды вышеуказанных земельных участков будет размещена на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» <http://amogr.ru>. Кроме того, на официальном сайте Российской Федерации размещается аукционная документация.

Заявления на участие в аукционе принимаются с 22 июля 2020 года по 20 августа 2020 года по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, кабинет №13, с 9.00 час. до 17.00 час., перерыв с 13.00 час. до 13.48 час.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, в течение 30 дней, со дня начала приема заявлений, имеют право подать заявление о намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по форме, прилагаемой к аукционной документации.

Заявление можно подать лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет и электронной цифровой подписи, на адрес электронной почты: giaginskadmin@mail.ru.

За справками обращаться по телефону: **8 (87779) 3-09-30**, доб. 152.

В соответствии с п. 1 ст. 39.6, ст. 39.11, ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Гиагинский район», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли находящиеся в собственности Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 29.12.2017 г. № 710 «Об утверждении Методических рекомендаций по применению основных принципов определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. №582»:

1. Провести открытый аукцион по составу участников и форме подачи предложений, на право заключения договоров аренды следующих земельных участков:

Лот №1 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0800085:49, общей площадью 700 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «для ведения личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Дондуковская, ул. Партизанская, 89 А.

Целевое назначение земельного участка: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 875,49 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3%

от начальной цены предмета аукциона — 26,26 руб.

Размер задатка 20 % от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 175,10 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №2 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:2100020:193, общей площадью 5500 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, ул. Западная.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 6574,43 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 197,23 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1314,89 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №3 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:2500004:118, общей площадью 3177 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский район, х. Садовый, ул. Луговая.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 3606,53 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 108,20 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 721,31 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №4 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:1600005:143, общей площадью 3650 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея, Гиагинский муниципальный район, Сельское поселение Сергиевское, курский хутор, Зеленая улица, 14.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 2167,01 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 65,01 руб.

Размер задатка 20 % от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 433,40 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №5 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3301000:1362, общей площадью 59117 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для сельскохозяйственного производства», расположенный по адресу: Российская Федерация, примерно 5200 м по направлению на юго-восток от ориентира, здания администрации МО «Айрюмовское сельское поселение», расположенное по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, пер. Советский, 6.

Целевое назначение земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 3913,55 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 117,41 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 782,71 руб.

Срок аренды 15 лет.

Лот №6 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3601000:730, общей площадью 52655 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для сельскохозяйственного производства», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации МО «Сергиевское сельское поселение». Участок находится примерно в 3600 м по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское, ул. Первомайская, 10.

Целевое назначение земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 11857,91 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 355,74 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 2371,58 руб.

Срок аренды 15 лет.

Лот №7 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3401000:509, общей площадью 93045 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для сельскохозяйственного использования», расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, земли бывшего АОЗТ «Гончарка», зона отдыха «Дальняя».

Целевое назначение земельного участка: для сельскохозяйственного использования.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 6159,58 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 184,79 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1231,92 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №8 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0000000:1311, общей площадью 9643 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для сельскохозяйственного производства», расположенный по адресу: Российская Федерация, примерно в 1131 м по направлению на юго-запад от ориентира, здания администрации МО «Айрюмовское сельское поселение», расположенное по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, пер. Советский, 6.

Целевое назначение земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 638,37 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 19,15 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 127,67 руб.

Срок аренды 15 лет.

Лот №9 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:2100020:194, общей площадью 3200 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, п. Новый, ул. Западная.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 3825,12 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 114,75 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 765,02 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №10 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3402000:322, общей площадью 137490 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для производства сельскохозяйственной продукции», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентира административное здание администрации МО «Келермесское сельское поселение». Участок находится примерно в 7900 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Келермес-

щадью 3268 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), Гиагинский муниципальный район, Сельское поселение Дондуковское, Дондуковская станица, Партизанская улица, земельный участок 168 А.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установленная в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 4087,29 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 122,62 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 817,46 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №6 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0800146:125, общей площадью 4881 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «приусадебный участок личного подсобного хозяйства», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Республика Адыгея (Адыгея), Гиагинский муниципальный район, сельское поселение Дондуковское, Дондуковская станица, Партизанская улица, земельный участок 133 А.

Целевое назначение земельного участка: приусадебный участок личного подсобного хозяйства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 6104,67 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 183,14 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 1220,94 руб.

Срок аренды 20 лет.

Лот №7 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:3602000:615, общей площадью 64200 кв.м, категории земель — «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования — «для сельскохозяйственного производства», расположенный по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание администрации МО «Сергиевское сельское поселение». Участок находится примерно в 4100 м по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Республика Адыгея, Гиагинский район, с. Сергиевское. ул. Первомайская, 10.

Целевое назначение земельного участка: для сельскохозяйственного производства.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 1284 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 38,52 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 256,8 руб.

Срок аренды 10 лет.

Лот №8 — земельный участок с кадастровым номером 01:01:0500109:508, общей площадью 4967 кв.м, категории земель — «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования — «склады», расположенный по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Пионерская.

Целевое назначение земельного участка: склады.

Начальная цена аукциона (стоимость аренды земельного участка на один год), установлена в соответствии с п. 14 ст. 39.11 Земельного кодекса РФ: — 13262,88 руб.

Шаг аукциона (величина повышения начальной цены предмета аукциона), составляет 3% от начальной цены предмета аукциона — 397,89 руб.

Размер задатка 20% от стоимости арендной платы за земельный участок на один год — 2652,58 руб.

Срок аренды 10 лет.

Информация о месте и времени проведения аукциона на право заключения договоров аренды вышеуказанных земельных участков будет размещена на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru и официальном сайте администрации МО «Гиагинский район» <http://amogr.ru>. Кроме того, на официальном сайте Российской Федерации размещается аукционная документация.

Заявления на участие в аукционе принимаются с 11 августа 2020 года по 09 сентября 2020 года по адресу: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст-ца Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, кабинет №13, с 9:00 час. до 17:00 час., перерыв с 13:00 час. до 13:48 час.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, в течение 30 дней, со дня начала приема заявлений, имеют право подать заявление о намерении принять участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, по форме, прилагаемой к аукционной документации.

Заявление можно подать лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети интернет и электронной цифровой подписи, на адрес электронной почты: giaginskadmin@mail.ru.

За справками обращаться по телефону: **8 (87779) 3-09-30**, доб. 152.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства использования земельного участка

Комиссия по вопросам градостроительной деятельности, состав и порядок утверждены и действуют на основании постановления главы МО «Гиагинский район» от 28.06.2018 г. № 153, оповещает о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, в отношении земельного участка с кадастровым номером 01:01:0500075:8 по адресу: Российская Федерация, Республика Адыгея, р-н Гиагинский, ст. Гиагинская, ул. Красная, 331, в части увеличения максимального процента застройки до 100%, в границах данного участка.

Информационные материалы представлены на экспозиции в здание администрации МО «Гиагинский район», на информационном стенде отдела архитектуры и градостроительства, 1 этаж; на информационном стенде в здании администрации МО «Гиагинское сельское поселение» (2 этаж).

Экспозиция открыта: с 9.00 до 17.00 час.

Часы работы: с 9.00 до 17.00 час., обед с 13.00 до 14.00 час.

Правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, направлять письменно свои предложения и замечания по данному вопросу в срок до 30.07.2020 г. по адресу: ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, каб. № 1 (тел.: **8(87779) 3-09-30**, доб. 128).

Результаты по проекту решения о предоставлении данного разрешения, будут размещены на официальном сайте администрации МО «Гиагинский район»: <https://amogr.ru/>.

ИЗВЕЩЕНИЕ о размещении промежуточных отчетных документов, а также о порядке и сроках представления замечаний к промежуточным отчетным документам

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 28.03.2019 г. № 105 «О проведении государственной кадастровой оценки земель на территории Республики Адыгея» в 2020 году на территории Республики Адыгея проводится государственная кадастровая оценка земельных участков категорий земель: промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; сельскохозяйственного назначения; особо охраняемых территорий и объектов. По итогам определения кадастровой стоимости земельных участков из состава вышеуказанных категорий земель государственным учреждением Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» составлены в форме электронного документа промежуточные отчетные документы.

Росреестром 30.06.2020 размещены в фонде данных государственной кадастровой оценки сведения и материалы, содержащиеся в промежуточных отчетных документах (далее — промежуточные отчеты). Ознакомиться с промежуточными отчетами можно:

— на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://rosreestr.ru/> (раздел «Электронные услуги и сервисы») → Перейти в раздел → «Получение сведений из фонда данных государственной кадастровой оценки» → «Проекты

отчетов об определении кадастровой стоимости/Проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки» → в подразделе «Поиск» в графе «Субъект РФ» выбрать «Республика Адыгея», далее выбрать «Применить»);

— на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://gko-adyg.ru> (раздел «Промежуточные отчеты» → «Промежуточные отчетные документы»).

Замечания к промежуточным отчетным документам представляются в течение 50 (пятидесяти) дней со дня размещения сведений и материалов, содержащиеся в промежуточных отчетных документах, в фонде данных государственной кадастровой оценки.

Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены любыми заинтересованными лицами. Замечания к промежуточным отчетным документам могут быть представлены в государственное бюджетное учреждение Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» лично, почтовым отправлением или с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет». Днем представления замечания к промежуточным отчетным документам считается день его представления в бюджетное учреждение, день, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае его направления почтовой связью), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание к промежуточным отчетным документам наряду с изложением его сути должно содержать:

1. Фамилию, имя и отчество (последнее — при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к промежуточным отчетным документам;
2. Кадастровый номер и (или) адрес объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к промежуточным отчетным документам;
3. Указание на номера страниц промежуточных отчетных документов, к которым представляется замечание (по желанию).

К замечанию к промежуточным отчетным документам могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также декларация о характеристиках объекта недвижимости (Форма декларации о характеристиках объектов недвижимости и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 г. № 318 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы»). Форма декларации, а также образец ее заполнения размещена на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (gko-adyg.ru).

Замечания к промежуточным отчетным документам, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 г. № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», не подлежат рассмотрению.

Контакты государственного бюджетного учреждения Республики Адыгея «Адыгейский республиканский центр государственной кадастровой оценки»:

- юридический адрес (фактический адрес): 385013, Адыгея Республика, город Майкоп, улица Пролетарская, дом 304;
 - тел.: **8 (8772) 57-97-27**;
 - e-mail: adyg.gko@mail.ru;
 - официальный сайт в сети «Интернет»: <https://gko-adyg.ru>;
- режим работы: понедельник — четверг: с 9:00 до 18:00; пятница: с 9:00 до 17:00; перерыв: с 13:00 до 13:48; суббота — воскресенье: выходные дни.

Терроризм

Терроризм — совершение взрыва, поджога или иных действий, создающих опасность гибели людей, причинение значительного материального ущерба, либо наступление общественно опасных последствий, если эти действия направлены на нарушение общественной безопасности, устрашение населения, либо оказание воздействия на принятие решений органами власти, а также угроза совершения таких действий.

Терроризм классифицируется по целям, масштабам, природе, средствам, формам, методам исполнения и исполнителям. Большое количество террористических актов совершается под прикрытием или на основе экстремистских религиозных проявлений.

Средства и методы осуществления террористических актов

- Применение любых видов оружия
- Организация взрывов и пожаров, в том числе с использованием транспортных средств
- Угон, захват, а также уничтожение транспортных средств
- Применение химических, радиоактивных веществ и биологических средств
- Угроза применения ядерных зарядов
- Захват заложников
- Информационно-психологическое воздействие (почта, каналы связи, телефон, интернет и т.п.)

Личные качества, способствующие противодействию терроризму

- Высокая культура и знания в области безопасности
- Бдительность
- Осторожность
- Хладнокровие
- Самообладание
- Выполнение своего гражданского долга

Признаки возможности совершения терактов и алгоритм действий

- Необычность поведения, психологическая напряженность подозрительных личностей в местах возможного массового скопления людей
- Бесхозные портфели, чемоданы, сумки, свертки, игрушки, мешки, ящики, коробки
- Необычное размещение обнаруженного предмета
- Наличие у них проводов, небольшой антенны, изолянты
- Необычные звуки у обнаруженного предмета (тиканье часов, щелчки)
- Наличие в найденном предмете источников питания (батарейки)
- Припаркованные вблизи учреждений, школ, домов бесхозные автомашины
- Растяжки из проволоки, шпагатов, веревки

В случае обнаружения подозрительных личностей и предметов необходимо, не трогая предметы, немедленно сообщить об этом работникам соответствующих служб (водителю, дежурному или работнику полиции), принять меры по избежанию скопления людей у опасной находки.

Для защиты от биохимических веществ, примененных в закрытых помещениях (в школе, кинотеатре, дискотеке, зале игровых автоматов и т.п.), необходимо открыть окна и двери, быстро покинуть опасную зону, используя для защиты имеющиеся подручные средства: мокрую ткань, платки, шарфы и др.

Если вы оказались заложником, не теряйте самообладания, успокаивайте окружающих, но не унижайтесь и не заискивайте перед преступниками. Не привлекайте к себе внимания. При начале операции по освобождению закройте голову руками, спрячьтесь за какое-либо укрытие (кресло, шкаф, панель) и ждите ее исхода.

Возможные способы вовлечения молодежи в террористическую деятельность

- Угрозы, подкуп, вербовка
- Шантаж, обман
- Привлечение к участию в экстремистских, религиозных, молодежных политических или анархических организациях.

Ответственность за подготовку и осуществление террористических актов

Уголовный кодекс Российской Федерации предусматривает наказание:

- За осуществление террористической деятельности и участие в незаконных вооруженных формированиях — лишение свободы на срок от 5 до 20 лет;
- За заведомо ложное сообщение о планируемом акте терроризма — штраф от 200 до 500 МРОТ или в размере заработной платы, или иного дохода осужденного за период от двух до 5 месяцев, либо исправительными работами на срок 1-2 года, либо арестом на срок 3-6 месяцев, либо лишением свободы на срок до 3 лет.
- В случае совершения преступления несовершеннолетними — полную ответственность несут их родители.

Антитеррористическая комиссия МО «Гиагинский район»

Ответственный за подготовку информационного бюллетеня директор-главный редактор МУП «Редакция газеты "Красное знамя"» **В. Виятик**.
Отпечатано в МУП «Редакция газеты "Красное знамя"». Тираж 15 экз.