



РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов муниципального образования
«Сергиевское сельское поселение».

от 24.11.2023 г.

№ 103

с. Сергиевское

О ставке земельного налога в муниципальном образовании «Сергиевское сельское поселение» на 2024 г.

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в редакции Федерального закона от 29.09.2019г. № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации»), Федеральным законом от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом муниципального образования «Сергиевское сельское поселение», Совет Народных Депутатов вынес Решение следующего содержания:

На основании Главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением, на территории муниципального образования «Сергиевское сельское поселение» устанавливается земельный налог.

Настоящим Решением, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – кодекс), определяются налоговые ставки земельного налога (далее – налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливаются налоговые льготы.

2. Налоговым периодом признается календарный год.

3. Отчетными периодами для налогоплательщиков – организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

4. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

1) 0,1 % в отношении земельных участков:

-занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;

-не используемых в предпринимательской деятельности приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217 – ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2) 0,3 % в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

3) 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

5. Авансовые платежи по налогу налогоплательщиками – организациями подлежат уплате в следующие сроки: за первый квартал – не позднее 15 апреля 2024 года, за второй квартал – не позднее 15 июля 2024 года, за третий квартал – не позднее 15 октября 2024 года. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как произведение соответствующей налоговой базы и одной четвертой налоговой ставки.

Авансовые платежи по налогу налогоплательщиками – физическими лицами, и лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями не уплачиваются.

6. Налог подлежит уплате в следующем порядке и сроки:

1) налогоплательщиками – организациями налог уплачивается по истечении налогового периода – не позднее 01 марта 2024 года (года, следующего за истекшим налоговым периодом), при этом сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между исчисленной суммой налога и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

2) налогоплательщикам – физическим лицам и лицам, являющимся индивидуальными предпринимателями, уплачивающим налог на основании налоговых уведомлений, установлен срок уплаты налога – 1 декабря 2024 года (года, следующего за истекшим налоговым периодом).

7. Налогоплательщики – физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

8. Освобождаются от налогообложения:

1) организации и учреждения, на территории муниципального образования «Сергиевское сельское поселение», учредителями которых является муниципальное образование «Сергиевское сельское поселение».

2) органы власти муниципального самоуправления муниципального образования «Сергиевское сельское поселение» и организации и учреждения подведомственные им.

9. В соответствии с настоящим положением налог устанавливается на территории муниципального образования «Сергиевское сельское поселение» с 1 января 2024 года.

Глава муниципального образования
«Сергиевское сельское поселение»



В.М. Каленников