

КРАСНОЕ ЗНАМЯ

Суббота, 23 ноября 2024 года № 91 (11137)

ГАЗЕТА ГИАГИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Цена свободная

12+



ПОЗДРАВЛЯЕМ!

24 ноября – День матери

Дорогие друзья! Милые женщины!

Поздравляем вас с замечательным и добрым праздником — Днём матери! С раннего детства ребёнок, окружённый материнской заботой, чувствует неоценимое внимание и человеческое тепло, всемерную поддержку и помощь, ощущает уверенность в своих силах, которая помогает ему достигать успеха в жизни и профессиональной деятельности.

Каждая женщина, подарившая жизнь ребёнку и воспитавшая его, достойна огромного уважения. Во все времена слово «мать» было и остаётся священным словом, а образ матери — эталоном женских добродетелей.

Сегодня перед всеми нами стоит важнейшая задача сделать всё, чтобы в обществе укреплялись ценности материнства, отцовства, чтобы женщины могли спокойно растить детей и не переживать за их будущее.

Выражаем глубокую благодарность и признательность всем женщинам, воспитывающим детей, родных или приёмных, за ваше материнское доброе сердце и самоотверженный труд, за нежность и заботу.

Желаем вам крепкого здоровья, счастья, благополучия, тепла и взаимопонимания в семьях, всего самого доброго!

М.К. КУМПИЛОВ.

Глава Республики Адыгея,
секретарь АРО ВПП «Единая Россия».

В.И. НАРОЖНЫЙ.

Председатель Государственного
Совета-Хасэ Республики Адыгея.

Дорогие наши женщины — мамы,
уважаемые бабушки!

Примите самые тёплые поздравления с чудесным праздником — Днём матери! Именно с мамы начинается знакомство с миром, осознание себя и своего предназначения. Слово «мама» — это воплощение любви и заботы, тепла и надежды, веры и силы, вдохновения и уюта.

Безграничная материнская любовь окружает людей с момента рождения, стремится защитить нас от невзгод, помогает преодолевать препятствия на жизненном пути. Мы обязаны матерям главным даром — жизнью. А для мамы нет большего счастья, чем благополучие её детей. Безусловно, основной фундамент этого благополучия формируется в семье.

Низкий поклон и искренние пожелания счастья и добра всем без исключения матерям! Огромная признательность за ваш неустанный труд, безграничное терпение, душевную щедрость. Пусть в ваших глазах не гаснут улыбки! Желаем семейного благополучия и безграничной любви ваших близких!

А.Н. ТАРАНУХИН.

Глава муниципального образования
«Гиагинский район»,
секретарь МО ВПП «Единая Россия».

Т.Ю. ЧЕРКОВА.

Председатель
Совета народных депутатов
муниципального образования
«Гиагинский район».

Сердце, полное любви

Светлана Яковлева из станицы Гиагинской убеждена — чужих детей не бывает. Она воспитывает семерых детей, трое из которых — приёмные. Но для неё они все свои, родные и любимые. В преддверии Дня матери, который в этом году отмечается в России 24 ноября, «Красное знамя» встретилось с многодетной мамой.

Судьба

Быть многодетной мамой Светлане словно было предрешиено судьбой. Она родилась в Астраханской области тоже в многодетной семье. У Светланы два брата и сестра Анна. Она тоже многодетная мама, трудится воспитателем в детском саду. В её семье шестеро детей. Светлана переехала в Гиагинскую 15 лет назад.

Когда её дочери Кире было три месяца, девочка упала с кровати. Ребёнка вместе с мамой положили на обследование в больницу. В соседней палате был брошенный мальчик. Светлана ходила к нему, кормила, ухаживала.

— Душа была не на месте, — вспоминает многодетная мама. — Я приняла решение забрать его, начала оформлять документы. С Кирой у него была разница в возрасте — неделя. Звали его Кирилл. Ещё и имена похожи — точно судьба. Нам везде шли навстречу, но его мама передумала отказываться от малыша. Она не была лишена родительских прав и забрала мальчика.

Светлана говорит, что запомнила Кирилла на всю жизнь. Пыталась его найти, узнать, как он живёт, но всё безуспешно.

Заявка об опекуновстве ещё числилась в базе данных. Спустя три месяца Светлана позвонила с предложением оформить опекуновство над детьми.

— Говорят: «Мальчик, два года. Но у него — брат и сестра, которых тоже надо забрать». Мы ответили, что это не проблема. Так наша семья стала ещё больше.

Первое знакомство

В семье появились Юля, Захар и Саша. Юле было семь, Захар на год младше. Саше год. На тот момент у Светланы и её супруга Анатолия было трое своих детей — Ангелина, Ева и Кира.

— Помню, на первой нашей встрече у Юли были длинные красивые волосы. На второй она была коротко острижена. Отрезали, потому что завелись вши. Юля из-за этого очень плакала. Я даже ругалась, почему без моего разрешения отрезали? На Новый год Юля загадала у Деда Мороза желание — чтобы снова отросли длинные волосы, — вспоминает Светлана.

Саша ещё не мог ходить и поздно заговорил. Светлана направила все силы

на выхаживание ребёнка. Врачи ставили страшные диагнозы: аутизм, шизофрения, но, слава Богу, они не подтвердились.

Дети находились в разных детских домах. Светлана собрала их вместе. Захар и Юля видели Сашу последний раз, когда ему было всего четыре месяца. При встрече спрашивали у мамы: «Вы взяли Сашку? Нашего Сашку?»

— 14 мая мы оформили опекуновство. Это день, когда наша семья увеличилась. Наш самый главный праздник.

Было тяжело

Первый год, признается Светлана, было непросто. Ребята адаптировались к новой семье, к дому.

— Они были как котята, которых пустили в дом. Спрашивали у меня всё: «А можно конфетку взять, а можно выйти?» Они не знали, что такое ананас, персик, не могли наесться сладкого. Первый год были сплошные слёзы, я просто выпала из жизни. Даже с подругами не общалась, вся в домашних хлопотах.

2 стр.

Почему мы должны платить налоги?

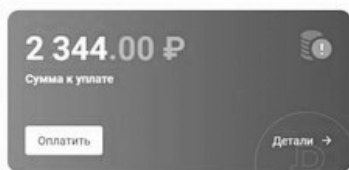
Уважаемые читатели! 2 декабря наступит крайний срок уплаты налогов на имущество. Каждый из нас является владельцем какого-то имущества, будь то квартира или дом, земельный участок или транспорт. Потому мы все рано или поздно задаёмся вопросами: а надо ли вообще платить налоги? На какие цели они идут и какую пользу от его уплаты получаю я – рядовой гражданин?

Три способа быстро заплатить имущественные налоги

1 Личный кабинет налогоплательщика

lkf12.nalog.ru

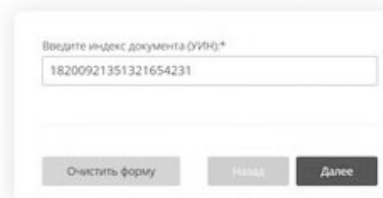
1. На главной странице сервиса нажмите на кнопку «Оплатить», расположенную на баннере единого налогового счета
2. Выберите способ оплаты:
 - банковская карта
 - кредитная организация



2 Сервис «Уплата налогов и пошлин»

service.nalog.ru/payment/

1. Выберите «Уплата по УИН»
2. Введите УИН из налогового уведомления
3. Нажмите «Далее»
4. Нажмите «Уплатить» и выберите способ оплаты:
 - банковской картой
 - через сайт кредитной организации



3 QR-код

1. Откройте мобильное приложение своего банка
2. Отсканируйте при помощи него QR-код в налоговом уведомлении



Местоположение QR-кода в налоговом уведомлении

Налог имеет не только экономическое, но и правовое содержание. Это юридическая обязанность граждан перед государством. В Конституции Российской Федерации уплата налогов — одна из обязанностей граждан нашей страны.

Что такое налог?

Налог — это обязательный безвозмездный платёж (взнос), установленный законодательством и осуществляемый плательщиком в определённом размере и в определённый срок. Значение налогов, как источника поддержания страны, носит публичный характер. Налогообложение направлено на интересы всего населения.

Из чего строится доход?

Налоги выполняют ряд важных функций: они содержат большие возможности для регулирования производства, стимулирования развития различных отраслей в экономике. В налогах заложены возможности регулирования доходов населения и поддержки малоимущих граждан. Все перечисления налогоплательщиков поступают в бюджет, откуда потом распределяются по нескольким направлениям:

- финансирование правоохранительных органов;
- содержание госучреждений: больниц, школ, детских садов;
- обеспечение безопасности государства, содержание армии;

- финансирование государственных и муниципальных программ;
- субсидирование сферы жилищно-коммунального хозяйства;
- строительство социальных объектов и благоустройство территорий;
- пенсионное обеспечение граждан.

Может быть, потому что до сих пор не придумано идеальной налоговой системы, отношение общества к налогообложению либо откровенно негативное, либо критическое, при том, что важность этих сборов бесспорна и все это понимают.

Плата за комфорт

Иногда мы слышим нелестные отзывы о наших дорогах, плохой инфраструктуре сёл, о недостаточном медоборудовании в больницах. Однако мы редко задумываемся о причинах такой ситуации и о том, что налоги — это плата за возможность жить в цивилизованном обществе. Каждый человек хочет жить в комфорте, иметь всё, что ему захочется, при этом ничего не отдавая взамен. А ведь благосостояние должно быть на чём-то основано. Поэтому каждому налогоплательщику важно понимать, насколько ответственно он должен подходить к уплате налогов.

Уплачивая налоги своевременно и в полном объёме, мы обеспечиваем будущее себе и своим детям. Помните об этом!

Гражданин Гиагинского района.

Сердце, полное любви

Окончание. Начало на 1 стр.

Светлана читала книги по психологии, начала общаться с семьями, в которых есть приёмные дети, и взяла себя в руки. Супруг не выдержал трудностей и ушёл из семьи. Она долго была одна, пока не встретила Сергея. Молодой человек был давно с ней знаком, долго ухаживал за Светланой, помогал детям. У пары родился сын Леонид.

Все разные

Постепенно ребята привыкли к дому. Кира и Саша одного возраста, они вместе ходили в детский сад, теперь в школу. Кира очень заботливая — присматривает за братом, проверяет его портфель, все ли учебники он положил. В детстве, вспоминает мама, она следила, чтобы Саша всё доедал, умывала его.

Ребята во всём помогают родителям: убирают дом, готовят. Зачастую детвора возвращается из школы с подарками для мамы.

— Юлия — домашняя, хозяйка, любит играть с детьми. Ангелина — заводила и ко-

мандир. Она организует и проводит все праздники.

Дети занимаются в кружках. Кира — участница танцевального коллектива «Аннушка», Ангелина занимается адыгейскими танцами в ансамбле «Насып». Захар увлекается баскетболом. Все ребята — активисты «Движения Первых».

— Каждый из них со своим характером, предпочтениями. Нет такого, что сделала одно блюдо на всех и пусть едят. Саша не любит грибы, Захар — морепродукты. У каждого свой вкус, я всё учитываю, — говорит мама.

Светлана с детства любит готовить, поэтому сейчас занимается выпечкой кондитерских изделий на заказ. В этом деле ей помогают дочери. Юлия учится на повара-кондитера в Дондуковском сельскохозяйственном техникуме, Ева уже тоже пробует печь и угощает своих одноклассников.

Всё — вместе

В семье есть определённые правила — собираться вместе за настольными играми, чтением книг каждые выходные. Дни

рождения обязательно проходят в каком-нибудь стиле. Последний раз отмечали в тематике русской народной культуры, а за праздничным столом собрались более 40 человек. Какие яркие фото показывала Светлана!

— У нас так: для любого ребёнка я — друг. Радуюсь, когда мои дети приводят одноклассников в гости. Мы можем вместе печь, часто друзья моих ребят остаются на ночёвку.

Летом Светлана может организовать пикник у реки вместе с соседскими детьми или кинопоказ во дворе дома. Поддерживают маму и муж Сергей, и соседи.

— Веду детей к речке жарить сосиски. Перед этим, конечно, муж косит траву, травит полянку от клещей. Подходим, я говорю: «Ой, какую полянку наша!». Они мне подкакивают: «Да, верим», — смеётся Светлана.

Ребят с детства приучают к ответственности. В семье живут две собаки, кот и енот. Ухаживают за животными дети.

— Как-то дети нашли брошенных щенков. Они ходили по



дворам и раздавали их, а потом проверяли, как за ними ухаживают хозяева. Кира в будущем мечтает стать ветеринаром. Она уже выхаживала не только кошек и собак, но даже голубей, — рассказывает Светлана. Детский смех звучит в семье

непрерывно. В этом и есть счастье матери. Для нашей героини семья — это свой мир, где можно поплакать, посмеяться, и тебя никто не осудит. Здесь в каждом сердце царит любовь.

Дарья РОСТОВЦЕВА.
Фото автора.

Комиссия БДД

Подготовка автомобильных дорог общего пользования к работе в зимний период и профилактика детского дорожно-транспортного травматизма стали одними из основных вопросов повестки заседания комиссии по обеспечению безопасности дорожного движения в Гиагинском районе. По поручению главы муниципального образования «Гиагинский район» Андрея Таранухина провел заседание первый заместитель главы района Вячеслав Хаджимов.



Аварий стало меньше

Началось заседание с традиционной беседы с водителями, задержанными в состоянии опьянения за рулём, либо отказавшимися от проведения медосвидетельствования. На комиссию для проведения профилактической беседы были вызваны 13 жителей Гиагинского района, в отношении которых возбуждены дела по статьям 12.26 ч. 1, 12.8 ч. 1 КоАП РФ. Несмотря на то, что уведомления о приглашении на комиссию были доставлены по адресу прописки всем нарушителям, ответственно подошла к делу только одна — гражданка Н.

Члены комиссии напомнили жителям района, что ей запрещено управлять транспортными средствами в период лишения водительских прав. А повторное употребление спиртных напитков перед поездкой обернётся уголовным преследованием.

Профилактические беседы с водителями, задержанными «под градусом», проводятся и в сельских поселениях. Об этом на комиссии отчитались главы сельских поселений и их заместители.

Очагов аварийности нет

О состоянии аварийности на дорогах Гиагинского района рассказал начальник районной Госавтоинспекции Рустэм Гиш. По его словам, за истекший период произошло 20 ДТП, в результате которых погибло трое и получили травмы 23 человека. По сравнению с прошлым годом статистика более обнадеживающая: за аналогичный период 2023 года зарегистрирована 41 авария, пятеро человек погибли, пострадали 54.

Основными причинами дорожно-транспортных происшествий на территории района являются столкновения, съезд с дороги, наезд на пешехода.

Ежемесячно в Госавтоинспекции ведётся анализ по выявлению очагов аварийности. На сегодняшний день таких в районе нет.

Для снижения дорожно-транспортного травматизма стражи дорог проводят планомерную профилактическую работу: беседы с водителями, взрослыми пешеходами, школьниками; конкурсы и викторины; публикации в прессе и интернете. В школах района действуют 12 отрядов ЮИД, работу которых координирует служба ГИБДД.

— У нас участились факты управления транспортными средствами несовершеннолетними. Это происходит во всех поселениях района, но особенно эта проблема характерна для станицы Дондуковской. Родители покупают детям мотоциклы, не беспокоясь об их здоровье. Несовершеннолетние попадают в аварии, получают травмы. Принимаем меры воздействия, проводим профилактическую работу с детьми и родителями, но этого недостаточно. Надо подходить точно в каждом случае, — отметил начальник Госавтоинспекции Гиагинского района.

ПДД учат в школе

Тему профилактики дорожной безопасности в образовательных учреждениях продолжила начальник Управления образования Анна Ковалевская.

В течение учебного года проводится разъяснительная работа с учениками, родительские собрания, уроки безопасности. Обучающиеся активно участвуют в акциях, конкурсах. Ежегодно проводится муниципальный этап конкурса «Безопасное колесо». Все учащиеся школ приняли участие в зачётных уроках на знание ПДД. В школах работают специально оборудованные кабинеты, которые оснащены учебно-наглядными пособиями и оборудованием по ПДД.

В Гиагинском районе действует муниципальная программа «Обеспечение безопасности дорожного движения на 2020-2024 годы». За 9 месяцев текущего года программа профинансирована в сумме 130 тысяч рублей. Средства потрачены на подписание на газету «Добрая дорога детства» для всех школ района, организацию конкурса «Безопасное колесо», приобретение световозвращающих элементов.

Зима близко

Представители администраций сельских поселений отчитались на комиссии о подготовке к предстоящему зимнему периоду.

Приводится в порядок существующая техника: экскаваторы, трактора, заключены договоры на поставку противогололёдной смеси. В очистке дорог от снега будут помогать предприниматели и крестьянско-фермерские хозяйства, с ними также заключены соответствующие договоры.

По словам представителя «Адыгееавтодор» Дмитрия Бороненко, Гиагинский район обслуживают две подрядные организации — Шовгеновский ДРСУ и ДСУ № 3. На сегодняшний день в обеих организациях заготовлено 3,5 тысячи тонн песка, 700 тонн соли и 2,5 тысячи тонн песко-соляной смеси. Зимой на расчистку дорог будет отпущено 79 единиц техники.

— Администрациям поселений следует заранее позаботиться о достаточном количестве техники и противогололёдных материалов. Нужно быть готовыми к любой ситуации — обледенению, обильным снегопадам. Обратите внимание на качественную очистку дорог от снега, особенно это касается территории вблизи социальных объектов. Остатки общественного транспорта, подъезды к больнице, школам, детским садам должны быть своевременно очищены, — подчеркнул первый заместитель главы Гиагинского района Вячеслав Хаджимов.

Алёна МАЧУЛЬСКАЯ.

Фото: Госавтоинспекция района.

РАЗГОВОРЫ О ВАЖНОМ

«Ждём идеи от молодых»

В ЦНК имени Н.Р. Нагоевой состоялась встреча учеников гиагинских школ с главой Гиагинского района Андреем Таранухиным и председателем комитета Республики Адыгея по делам молодёжи Максимом Галушкиным. Встреча прошла в рамках проекта «ГосСтарт.Диалог», который направлен на профессиональную ориентацию молодых людей.

Максим Галушкин рассказал ребятам о работе, проводимой в сфере молодёжной политики в республике. В Майкопе открывается первый региональный функциональный молодёжный центр, куда ребята смогут приходить с любыми вопросами, предложениями и проектами.

— Молодёжный центр будет помогать получать гранты, участвовать во всероссийских мероприятиях. Здесь можно просто собираться вместе за общим интересным делом, — рассказал председатель комитета.

Максим Галушкин добавил, что молодёжная политика создана для того, чтобы помогать ребятам найти себя.

— У нас в стране много направлений, в которых можно развиваться. Ваше активное участие необходимо. При поступлении в вузы будут учитываться ваши награды за активность, — отметил Максим Галушкин.

Андрей Николаевич, в свою очередь, рассказал о работе администрации в сфере благоустройства территории муниципалитета, поговорил с ребятами о молодёжных организациях и будущих грантах.

— Есть идея учредить в районе грант для молодёжи. Темы разнообразные: спорт, досуг, общественные движения, экология — всё, что актуально для вас сегодня. Хотим услышать ваши инициативы. Прежде всего — ваше желание что-то изменить, — обратился к ребятам Андрей Таранухин.

Глава района предложил школьникам подумать о том, какие идеи они хотели бы реализовать в районе, и призвал активно сотрудничать с районным отделом по физической культуре, спорту и делам молодёжи. Свои первые идеи ребята озвучили на встрече. Одна из школьниц предложила раздельную сортировку мусорных отходов. Ученик четвёртой школы выразил идею организовать образовательный центр с современным оборудованием для занятий робототехникой.

Андрей Николаевич рассказал о планах администрации в ближайшей перспективе. Он отметил, что будут проводиться капитальные ремонты школ и благоустройство школьных дворов.

— Мероприятие с Андреем Николаевичем Таранухиным и Максимом Галушкиным было продуктивным. Наш диалог дал полезный стимул для размышления, — отметила ученица СОШ № 1 имени А.Г. Сапрунова Милана Кудзиева.

Дарья РОСТОВЦЕВА.
Фото автора.



Поддержка малого и среднего бизнеса

Малые и средние предприятия (МСП) до 2030 года привлекут около 5,3 трлн. рублей на развитие по всем финансовым программам корпорации МСП. Об этом сообщили в ходе заседания совета директоров корпорации МСП.

В свою очередь, гендиректор корпорации МСП сообщил, что почти половина привлечённых в будущем средств будет направлена компаниям из отраслей, формирующих экономику. Он уточнил, что действующие программы, которые доказали свою эффективность и востребован-

ность в текущих экономических условиях, будут сохранены. В их число войдут и «зонтичные» поручительства.

Появятся льготные кредиты для резидентов ОЭЗ и предпринимателей из моногородов, а также МСП в сфере станкостроения и робототехники. Будет запущено льготное инвестиционное кредитование для поддержки инвестпроектов МСП в туризме, IT, научно-технической деятельности, производстве.

Администрация
Сергиевского с/п.

**24 ноября,
воскресенье**

Дождь;
днём +4,
ночью +1;
ветер западный, 4 м/с.



**25 ноября,
понедельник**

Дождь;
днём +1,
ночью 0;
ветер северный, 2 м/с.



**26 ноября,
вторник**

Дождь;
днём 0,
ночью 0;
ветер северный, 2 м/с.



РЕШЕНИЕ**Совета народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»**

от 19 ноября 2024 г. № 141 ст. Дондуковская

Об утверждении ставки земельного налога на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в действующей редакции), Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), Федеральным законом от 12.07.2024 г. № 176-ФЗ, Уставом муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» Совет народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1.01.2025 г. на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» ставки земельного налога.
2. Утвердить Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» согласно приложению.
3. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов № 95 от 16.11.2023 года «Об утверждении ставки земельного налога в муниципальном образовании «Дондуковское сельское поселение» с 1.01.2025 г.
4. Опубликовать настоящее решение в газете «Красное знамя» и на официальном сайте администрации муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» в сети «Интернет».
5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

Н.Н. БРОВИН.**Глава муниципального образования «Дондуковское сельское поселение».****Т.В. ТОЛСТУНОВА.****Председатель Совета народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение».**

Приложение к Решению СНД
муниципального образования
«Дондуковское сельское поселение»
№ 141 от 19 ноября 2024 г.

ПОЛОЖЕНИЕ**О земельном налоге на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»****1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение, разработанное в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, устанавливает на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» ставки земельного налога (далее — налог) и налоговые льготы, определяет порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также порядок доведения до сведения налогоплательщиков кадастровой стоимости земельных участков.

II. ОСНОВНЫЕ ТЕРМИНЫ, ПРИМЕНЯЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ

2.1. Налогоплательщик — налогоплательщиками признаются организации, предприниматели и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного срочного пользования или переданных им по договору аренды.

2.2. Объект налогообложения — земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования «Дондуковское сельское поселение».

2.3. Налоговый период — признаётся календарный год.

2.4. Отчётный период (для организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями) — признаётся первый квартал, второй квартал, третий квартал календарного года.

2.5. Налоговая база — кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса РФ.

III. СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

3.1. Ставки земельного налога устанавливаются в размере 0,11% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

— занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящийся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретённых (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

— не используемых в предпринимательской деятельности приобретённых (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

— ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.2. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0,3% от кадастровой стоимости в отношении земельных участков, отнесённых к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населённых пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

3.3. Ставка земельного налога в размере 1,5% от кадастровой стоимости устанавливается в отношении:

— прочих земельных участков;

земельных участков:

— занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса;

— приобретённых для жилищного строительства;

— не используемых в предпринимательской деятельности, приобретённых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ;

— кадастровая стоимостью каждого из которых более 300 млн. руб.

IV. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ, ПОРЯДОК УПЛАТЫ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА И АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ

4.1. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 4.2. и 4.3. настоящего положения.

4.2. В отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, за исключением индивидуального жилищного строительства, исчисле-

ние суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится с учётом коэффициента 2 в течение трёхлетнего срока проектирования и строительства, начиная с даты государственной регистрации прав на данные земельные участки вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости. В случае завершения такого жилищного строительства и государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости до истечения трёхлетнего срока строительства сумма налога уплаченного за этот период сверх суммы налога, исчисленной с учётом коэффициента 1, признаётся суммой излишне уплаченного налога и подлежит зачёту (возврату) налогоплательщику в общеустановленном порядке.

В отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) в собственность физическими и юридическими лицами на условиях осуществления на них жилищного строительства, исчисление суммы налога (суммы авансовых платежей по налогу) производится с учётом коэффициента 4 в течение периода, превышающего трёхлетний срок строительства, вплоть до даты государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

4.3. В отношении земельных участков, приобретённых (предоставленных) в собственность физическими лицами для ИЖС, исчисление суммы налога производится с учётом коэффициента 2 в течение периода проектирования и строительства, превышающего десятилетний срок, вплоть до государственной регистрации прав на построенный объект недвижимости.

4.4. Налогоплательщики — организации исчисляют (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

4.5. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками, являющимися физическими лицами, исчисляется налоговым органом.

4.6. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

4.7. Юридические лица уплачивают земельный налог ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом (т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября). Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом. Для физических лиц налог подлежит уплате налогоплательщиками физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

4.8. По итогам налогового периода физические лица на основании налогового уведомления уплачивают сумму налога, исчисляемую как произведение соответствующей налоговой базы и установленной налоговой ставки.

Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога в течение налогового периода и внесённых авансовых платежей по налогу, за исключением физических лиц не указанных в пункте 4.7 настоящего положения, для которых налоговые платежи не предусмотрены.

V. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ И СРОКИ**ПРЕДСТАВЛЕНИЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКАМИ ДОКУМЕНТОВ, ПОДТВЕРЖДАЮЩИХ ПРАВО НА НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ**

5.1. Категории налогоплательщиков, имеющих право на налоговую льготу, устанавливаются статьями 395, 391 и 407 Налогового кодекса.

5.1.1. Освобождаются от налогообложения на 100% следующие организации, учреждения:

а) организации и учреждения на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение», учредителем которых является муниципальное образование «Дондуковское сельское поселение»;

б) органы власти муниципального самоуправления муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» и организации и учреждения, подведомственные им.

5.1.2. На 100% освободить от уплаты земельного налога следующих физических лиц:

1) граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооружённые силы Российской Федерации; граждан, заключивших в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые силы Российской Федерации); в отношении одного земельного участка (ИЖС, огородничество, ЛПХ) находящегося в собственности участника СВО;

2) членов семьи погибших участников СВО, принявших наследство на этот земельный участок.

5.2. Налогоплательщики — физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса РФ.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок её заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2-4, 7-10 пункта 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, и имеющий право на налоговую льготу, в том числе в виде налогового вычета, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом РФ и другими федеральными законами.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчётного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учётом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчётном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

РЕШЕНИЕ**Совета народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»**

от 19 ноября 2024 г. № 142 ст. Дондуковская

«Об установлении туристического налога на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 176 от 12 июля 2024 г. «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Дондуковское сельское поселение», Совет народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести с 1.01.2025 года на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» туристический налог.

2. Утвердить порядок исчисления и уплаты налога на территории Дондуковского сельского поселения (прилагается).

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Красное знамя».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года.

Н.Н. БРОВИН.**Глава муниципального образования «Дондуковское сельское поселение».****Т.В. ТОЛСТУНОВА.****Председатель Совета народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение».**

Приложение к Решению

Совета народных депутатов муниципального образования Дондуковского сельского поселения от 19 ноября 2024 г. № 142

ПОРЯДОК**ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ТУРИСТИЧЕСКОГО НАЛОГА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНДУКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»****Статья 1. Общие положения.**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации № 176 от 12 июля 2024 г. «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», устанавливает туристический налог (далее — налог) на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение», определяет налоговые ставки, особенности определения налоговой базы.

2. Общие принципы, на основании которых определяются налогоплательщики налога, объекты налогообложения, налоговые льготы, порядок исчисления и сроки уплаты налога, устанавливаются частью первой и второй Налогового кодекса Российской Федерации.

Статья 2. Порядок определения**налоговой базы. Налоговая ставка.**

1. На основании статьи 418.4 главы 33.1 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как стоимость оказываемой услуги по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средства размещения (его части) (далее — услуга по временному проживанию) без учёта сумм налога и налога на добавленную стоимость.

2. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, оказывающие услуги, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьёй 418.3 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Объектом налогообложения признаётся оказание услуг по предоставлению мест для временного проживания физических лиц в средствах размещения, принадлежащих налогоплательщику на праве собственности или на ином законном основании, расположенных на территории муниципального образования.

4. При условии предоставления налогоплательщиком документов, подтверждающих соответствующий статус физического лица, в налоговую базу не включается стоимость услуги по временному проживанию, оказываемой следующим категориям физических лиц:

1) лицам, удостоенным званий Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или являющимися полными кавалерами ордена Славы;

2) лицам, удостоенным званий Героя Социалистического Труда, Героя Труда Российской Федерации или награждённым орденом Трудовой Славы трёх степеней;

3) участникам и инвалидам Великой Отечественной войны;

4) лицам, принимающим (принимавшим) участие в специальной военной операции; лицам, выполняющим (выполнявшим) возложенные на них задачи на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области в период проведения специальной военной операции, указанным в пункте 6.1 статьи 210 настоящего кодекса;

5) ветеранам и инвалидам боевых действий;

6) лицам, награждённым знаком "Жителю блокадного Ленинграда"; лицам, награждённым знаком "Жителю осажденного Севастополя"; лицам, награждённым знаком "Житель осажденного Сталинграда";

7) лицам, работавшим в период Великой Отечественной войны на объектах противовоздушной обороны, местной противовоздушной обороны, на строительстве оборонительных сооружений, военно-морских баз, аэродромов и других военных объектов в пределах тыловых границ действующих фронтов, операционных зон действующих флотов, на прифронтовых участках железных и автомобильных дорог, а также членам экипажей судов транспортного флота, интернированных в начале Великой Отечественной войны в портах других государств;

8) инвалидам I и II групп, инвалидам с детства, детям-инвалидам.

5. Налоговые ставки устанавливаются в размерах:

а) в 2025 году — 1 процент;

б) в 2026 году — 2 процента;

в) в 2027 году — 3 процента;

г) в 2028 году — 4 процента;

д) начиная с 2029 года, 5 процентов от налоговой базы.

Налоговые ставки могут быть дифференцированы с учётом сезонности и (или) категории средства размещения.

Налоговым периодом по налогу признаётся квартал.

6. Порядок исчисления налога:

6.1. Сумма налога исчисляется налогоплательщиком как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы применительно к услуге по временному проживанию в момент осуществления полного расчёта с лицом, приобретающим такую услугу.

В случае, если исчисленная в соответствии с абзацем первым настоящего пункта сумма налога менее суммы минимального налога, рассчитанной как произведение 100 рублей и количества суток проживания, сумма налога определяется в размере минимального налога.

6.2. Общая сумма налога, подлежащая уплате в бюджет, исчисляется по итогам налогового периода как сумма, полученная в результате сложения сумм налогов, исчисленных в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи по услугам, оказанным за налоговый период во всех средствах размещения, принадлежащих налогоплательщику, расположенных на территории муниципального образования.

7. Порядок и сроки уплаты налога

Налог уплачивается в бюджет по месту нахождения средства размещения в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом.

8. Налоговая декларация.

8.1. По итогам налогового периода налогоплательщики представляют налоговую декларацию в налоговый орган по месту нахождения средства размещения в срок не позднее 25-го числа месяца, следующего за истекшим налоговым периодом, по форме (формату), которая утверждена федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

8.2. В случае учёта налогоплательщика в нескольких налоговых органах по месту нахождения средств размещения, расположенных на территории муниципального образования, налогоплательщик вправе выбрать налоговый орган на территории муниципального образования, в который представляется налоговая декларация, направив уведомление о выборе налогового органа в налоговые органы по месту нахождения средств размещения на территории муниципального образования.

Указанное в абзаце первом настоящего пункта уведомление представляется налогоплательщиком в срок не позднее 30 дней до установленного срока представления налоговой декларации однократно, за исключением случаев реализации (иного выбытия из владения налогоплательщика) средства (средств) размещения, по месту нахождения которого (которых) выбран налоговый орган, в который представляется налоговая декларация.

Форма уведомления о выборе налогового органа, в который представляется налоговая декларация, порядок заполнения, формат представления уведомления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

Ваше здоровье

Почему в поликлинике нет онколога?

— Заур Заидович, раньше онкологи вели пациентов в поликлиниках. Почему сейчас врачей этой специальности там нет?

— Онкологическое лечение — это специализированная медицинская помощь. Она оказывается в онкодиспансере или центрах онкологической амбулаторной помощи. Да, раньше в поликлиниках были онкологи, но мы поняли, что их присутствие в первичном звене здравоохранения неэффективно для лечения пациентов. Ведь чтобы онколог поставил диагноз и назначил лечение, ему нужны результаты лабораторных и диагностических исследований. А их проводят в онкодиспансере. То есть он в любом случае направляет пациента на обследование в специализированное медучреждение. Тут назревает вопрос: а зачем тогда онкологу находиться в поликлинике, когда направить на обследование может участковый терапевт?

Более того, чтобы онколог развивался в своей специализации, ему нужно быть в своей среде: изучать клинические случаи, общаться с коллегами и обмениваться опытом в диагностике и лечении пациентов. В поликлинике у онколога такой возможности нет, поэтому его работа теряет смысл и эффективность.

— Но ведь в онкоцентр на приём к онкологу не у всех получится ездить часто, особенно жителям районов. Если человеку плохо станет, кто ему поможет?

— А пациенту часто онколог и не нужен. Диспансерным наблюдением онкологических больных занимается участковый терапевт по месту жительства. Он наблюдает пациентов по рекомендациям онколога. Например, у человека во время диспансеризации в поликлинике выявили подозрение на рак. Терапевт направляет пациента в онкодиспансер на обследование. Если онкология подтверждается, врач-онколог в диспансере назначает лечение, которое

«Кто окажет помощь больным раком? Почему нужно ездить в Майкоп?», — такими вопросами задаются обеспокоенные пациенты. Ответил на них главный врач регионального онкодиспансера Заур Ачох.



пациент проходит или у нас, или в Центре онкологической амбулаторной помощи. Если будет необходимо, мы можем по квоте направить пациента в окружную или федеральную больницу, это зависит от диагноза. Вот человек получил необходимое лечение, и он регулярно наблюдается у терапевта по месту жительства на основе рекомендации онколога. А к нам приезжает на контрольное обследование.

— То есть онколог на постоянной основе пациенту не нужен, а выписать лекарства или направить на об-

следование может терапевт. Так?

— Именно так. Более того, в регионе развивается телемедицина. Например, онкологический пациент из Майкопского района обратился к терапевту с жалобой на плохое самочувствие. Если терапевту необходима консультация онколога по конкретной ситуации, он запрашивает телемедицинскую консультацию в онкодиспансере. Это удобно. Пациенту не нужно ехать в Майкоп. Он решает свою проблему на месте. Конечно, если в удалённом формате невозможно помочь пациенту, его направят в онкодиспансер.

— Заур Заидович, расскажите о работе онкологов в центрах амбулаторной онкологической помощи.

— Кроме онкодиспансера, онкологическую помощь в Адыгее можно получить в центрах амбулаторной онкопомощи (ЦАОП): в Адыгейске и Кошехабльском районе. Направление на консультацию онколога даёт поликлиника, на лечение — онкодиспансер.

— Какова выявляемость онкологии в 2024 году?

— На сегодня мы выявили чуть больше 1500 случаев рака, из них 60% — на ранних стадиях. Это высокий показатель, и здесь нужно поблагодарить врачей поликлиник, которые проводят диспансеризацию.

— Как часто нужно обследоваться, чтобы не пропустить онкологию на ранней стадии?

— Достаточно раз в год проходить диспансеризацию или профилактический осмотр. Во время обследования жители республики проходят скрининги на различные заболевания, в том числе и онкологические. И, конечно же, необходимо понимать, что нужно быть ответственным за своё здоровье. Если есть сомнения по поводу состояния организма, стоит посетить врача. Недавно в онкодиспансер обратилась пациентка с запущенной формой рака молочной железы. Она рассказала, что год назад заметила уплотнение в груди. И всё это время думала, что опухоль сама рассосётся. Таких случаев, к сожалению, много.

— Можно ли полностью вылечить рак? От чего зависит успех лечения?

— Если онкология выявлена на 1-2 стадии, рак излечим. Возможности системы оказания специализированной помощи онкологическим больным как на региональном, так и на федеральном уровнях высокие. Так что основным успехом в лечении рака является его выявление на ранних стадиях.

Пресс-служба Минздрава РА.

ОФИЦИАЛЬНО

РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»

от 19 ноября 2024 г. № 143 ст. Дондуковская

Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 6.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Дондуковское сельское поселение», Законом Республики Адыгея от 3 ноября 2016 г. № 5 «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Адыгея порядка определения налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения по налогу на имущество физических лиц», Совет народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение»

РЕШИЛ:

1. Установить и ввести с 1.01.2025 года на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Утвердить Порядок исчисления и уплаты налога на имущество физических лиц на территории Дондуковского сельского поселения (прилагается).

3. Признать утратившим силу Решение Совета народных депутатов «Дондуковское сельское поселение» от 16.11.2023 г. № 94 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» с 1.01.2025 года.

4. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Красное знамя».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее одного месяца со дня официального опубликования.

Н.Н. БРОВИН.

Глава муниципального образования «Дондуковское сельское поселение».

Т.В. ТОЛСТУНОВА.

Председатель

Совета народных депутатов

муниципального образования

«Дондуковское сельское поселение».

Приложение к решению Совета народных депутатов муниципального образования «Дондуковское сельское поселение» от 19 ноября 2024 г. № 143

ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ДОНДУКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Статья 1. Общие положения.

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с главой 32 части

второй Налогового кодекса Российской Федерации, устанавливает налог на имущество физических лиц (далее — налог) на территории муниципального образования «Дондуковское сельское поселение», определяет налоговые ставки, особенности определения налоговой базы.

2. Общие принципы, на основании которых определяются налогоплательщики налога, объекты налогообложения, налоговые льготы, порядок исчисления и сроки уплаты налога, устанавливаются главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, а также статьями 391 и 407 части второй Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

4. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

5. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса.

6. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы и подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 настоящего кодекса.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок её заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

В случае, если налогоплательщик, относящийся к одной из категорий лиц, указанных в подпунктах 2, 3, 10, 10.1, 12, 15 пункта 1 статьи 407 НК и имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с настоящим кодексом и другими федеральными законами.

7. Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

Статья 2. Порядок определения налоговой базы. Налоговая ставка. На основании статьи 403 главы 32 Налогового кодекса Российской Фе-

дерации налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесённая в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учётом особенностей, предусмотренных настоящей статьёй

1. Налоговая база в отношении квартиры определяется как её кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров общей площади этой квартиры.

2. Налоговая база в отношении комнаты определяется как её кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров общей площади этой комнаты.

3. Налоговая база в отношении жилого дома определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 50 квадратных метров общей площади этого жилого дома.

4. Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом), определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей.

5. Налоговая база в отношении объектов налогообложения, указанных в пунктах 3-5 статьи 403 НК РФ, находящихся в собственности физических лиц, имеющих трёх и более несовершеннолетних детей, уменьшается на величину кадастровой стоимости 5 квадратных метров общей площади квартиры, площади части квартиры, комнаты и 7 квадратных метров общей площади жилого дома, части жилого дома в расчёте на каждого несовершеннолетнего ребенка.

Налоговый вычет, предусмотренный настоящим пунктом, предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида (квартира, часть квартиры, комната, жилой дом, часть жилого дома) в порядке аналогичном порядку, предусмотренному пунктами 6 и 7 статьи 407 Налогового кодекса, в том числе в случае непредставления в налоговый орган соответствующего заявления, уведомления.

Налоговые ставки в случае определения налоговой базы, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, устанавливаются в размерах:

1) 0,1 процента в отношении: жилых домов, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат; объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; гаражей и машино-мест; хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1,1 процент в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

Услуги

СРОЧНЫЙ РЕМОНТ
НА ДОМУ

- холодильников;
- морозильных камер;
- стиральных машин.

Выезд во все районы.

Без выходных
(ст. Гиагинская, ул. Ленина, 70 «б»).

8 (988) 388-81-68.

СРОЧНЫЙ РЕМОНТ, СКУПКА

холодильников,
морозильных камер
на дому.
Гарантия.

Выезд по району.

8-964-920-58-58.

ИНН 0105201349006

(7-9)

БУРЕНИЕ СКВАЖИН
ПОД ВОДУ, БЫСТРО.Тел.: 8-928-669-14-80, 8-988-474-25-70,
8-995-192-52-88. Опыт работы — 20 лет.
ИНН 312010514300030

(46-51)

Бурение скважин под воду.

Быстро, качественно, прокачка.

Тел.: 8-928-291-18-92, 8-903-466-46-50.

ОГРН 306010505800037

(3-20)

АНТЕННЫ

Продажа, настройка, ремонт, обмен. ТРИКОЛОР-ТВ,
МТС, цифровое ТВ на 20 каналов, пульты и т.д. Доставка.
Тел.: 8-928-668-69-49. Св-во 01 № 000725318

(2-2)

Требуется
главный бухгалтер

в АНО «Редакция газеты «Красное знамя»

Режим налогообложения — УСНО. Основной вид
деятельности организации — издание газет. Числен-
ность — 35 человек.

Обязанности:

• полное ведение бухгалтерского и налогового
учётов;

• начисление заработной платы;

• подготовка и сдача отчётности в ФНС, СФР, Росстат;

• осуществление платежей в системе СберБизнес;

• взаимодействие с контролирующими органами.

Требования:

• опыт работы в аналогичной должности (привет-
ствуется);• высшее экономическое образование (бухгал-
терский учёт);• знание налогового, гражданского и трудового
законодательства. Отслеживание их изменений;• знание программы 1С, Контур (система отправки
отчётности), системы электронного документооборота;• личные качества: честность, ответственность,
внимательность, грамотность, умение работать в ре-
жиме многозадачности, стрессоустойчивость.

Условия:

• трудоустройство согласно ТК РФ;

• пятидневная рабочая неделя, 9.00-18.00 час.
(для женщин 9.00-17.00 час.);

• место работы — ст. Гиагинская, ул. Красная, 318;

• заработная плата от 40 000 рублей (на руки).

Тел.: +7-961-970-96-99.

Работа

ОАО Молзавод

«Гиагинский»

приглашает на работу:

- грузчиков;
- водителей категории С и Е;
- рабочих производственного
отдела;
- слесарей-ремонтников;
- слесарей-наладчиков техно-
логического оборудования;
- лаборантов.

По всем вопросам обращаться:

8-918-425-92-14.

ИНН 0101000776

(12-17)

ООО «Наш Сад» приглашает
на постоянную работу:

- главного агронома;
- агронома;
- помощника агронома;
- старшего садовода.

Мы предлагаем:

— официальное трудоустройство, социальный
пакет согласно ТК РФ,— высокий, стабильный заработок, ежегодные
индексации, премии по окончании уборочных и по-
севных работ.На все интересующие вопросы
ответим по телефону: +7-989-849-85-65.

ИНН 0105075701

(1-4)

ООО АГРОХОЛДИНГ «ДАРЫ ПРИРОДЫ»
требуется карщик.Обращаться: ст. Гиагинская, ул. Островского, 21.
Тел.: 8-961-971-43-35.

ИНН 0101011200

(4-4)

На постоянную работу требуется мастер.
Тел.: 8-988-083-53-35.

ИНН 0100008902

(5-7)

ТРЕБУЕТСЯ КУРЬЕР

по подписке и доставке газеты
«Красное знамя»

в с. Образцовое-х. Прогресс.

Занятость — два дня в неделю.

8-902-404-17-44.

Кз Реклама в газете

- ВЫГОДНО • ИНФОРМАТИВНО
- УДОБНО • КАЧЕСТВЕННО

Предлагаем печатные площади в газете.

Звоните: +7(953)084-61-72.

Поздравления

Поздравляем с 50-летним юбилеем
совместной жизни родных и любимых Анатолия
Петровича и Лидию Николаевну Орловых!

Вы полвека вместе зоревали
По дорогам жизненным крутым.
Всё делили: радость и печали,
Зной и стужу, боль и вёсен дым.
Пусть на все оставшиеся годы
Будет тёплым ваш уютный дом.
Счастья вам,
Любви высоких всходов,
Долгой жизни, солнечной во всём!



От дочерей, зятя, внучки.

Коллектив редакции газеты «Красное знамя»
поздравляет с днём рождения
Александра Александровича ЛЕБЕДЕВА!

Пусть в жизни будет больше ярких красок,
Приятных встреч, уютных вечеров.
Пусть каждый день проходит не напрасно,
А дарит счастье, радость и добро!



Покупка, продажа

ПОКУПАЕМ:

Пух-перо (сухое, мокрое). Перины, подушки. Рога лося
и оленя. Газовые колонки. Самовары.

ИНН: 615523525163

Тел.: 8-918-896-25-79.

(4-5)

КУПЛЮ ДОРОГО
ПУХ-ПЕРОсухое, мокрое. Подушки,
перины, часы, предметы СССР.

Тел.: 8-903-461-21-07, 8-988-944-04-85.

ИНН 615523525163

Александр.

(1-1)

Продаётся 2-комнатная квартира с мебелью в центре
ст. Гиагинской. Есть сарай, гараж.
Тел.: 8-908-690-57-30.

(2-3)

КУПЛЮ АВТОМОБИЛЬ любой марки.

Тел.: 8-989-279-89-15.

(7-9)

Продаются 2-месячные поросята.

Тел.: 8-918-220-58-88.

(2-4)

Разное

Документ, удостоверяющий личность (паспорт) на
имя Коваленко Сергея Павловича, серия 79 04, но-
мер 430157, выданный 11.10.2005 г. Гиагинским РОВД
по РА, считать недействительным по причине утери.

- Спил деревьев;
- монтаж, демонтаж ветхих сооруже-
ний;
- все виды строительных работ;
- бетонные работы;
- заборы, навесы;
- услуги сантехника.

ИНН 010201797350

Тел.: 8-962-764-56-06.

(1-4)

Пластиковые
ОКНА И ДВЕРИ, РОЛЛЕТЫ.

ИНН 233903412340

Тел.: 8-918-68-66-222.

(3-8)

Подпишись на «КЗ»

По всем вопросам подписки или доставки газеты
звоните по телефону: 8-902-404-17-44.Газета зарегистрирована в Управлении
Федеральной службы по надзору в сфе-
ре связи, информационных технологий и
массовых коммуникаций по Южному фе-
деральному округу.

Регистрационный номер ПИ № ТУ23-02093

Позиция редакции может не совпадать
с точкой зрения нештатных авторов.

Газета выходит по средам и субботам.

АДРЕС РЕДАКЦИИ:

385600,

ст. Гиагинская,
ул. Красная, 318.За достоверность
рекламы
ответственность несёт
заказчик.

Главный редактор В.В. Виятик

Ответственный редактор А.В. Мачульская

ТЕЛЕФОНЫ: гл. редактор..... 9-71-54;

ответственный редактор..... 9-13-47;

корреспондент—обозреватель..... 9-13-48;

менеджер по рекламе..... 8-953-084-61-72;

бухгалтерия..... 9-14-48;

отдел подписки и доставки..... 8-902-404-17-44;

официальный сайт: www.flagred.ru;

e-mail: redflagkz@yandex.ru.

Материалы на платной основе отмечены знаком ®

УЧРЕДИТЕЛИ, ИЗДАТЕЛИ:

Администрация муниципального образования
«Гиагинский район» (ст. Гиагинская, ул. Коопе-
ративная, 35);Совет народных депутатов муниципального
образования «Гиагинский район» (ст. Гиагинская,
ул. Кооперативная, 35).Газета набрана и сверстана на компьютерной
настольно-издательской системе.

Отпечатана в АО «Полиграф-Юг».

Адрес: 385000, РА, г. Майкоп, ул. Пионерская, 268.

Заказ №

Подписана в печать по графику в 18 час., фактически в 18 час.

ТИРАЖ 3110