

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ
МО «ГИАГИНСКИЙ РАЙОН» № 2**

*Периодическое официальное печатное издание, предназначенное для опубликования
правовых актов органов местного самоуправления муниципального образования
«Гиагинский район» и иной официальной информации*

Второй раздел: постановления главы муниципального образования "Гиагинский район"

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 5 февраля 2025 г. № 9 ст. Гиагинская Об отмене Постановления главы муниципального образования «Гиагинский район» от 3 сентября 2020 года № 201 «О создании межведомственной комиссии по контролю ремонтных работ в образовательных организациях и учреждениях культуры администрации муниципального образования «Гиагинский район» (в редакции Постановления от 22 декабря 2020 г. № 302) С целью приведения в соответствие с действующим законодательством нормативных правовых актов администрации муниципального образования «Гиагинский район» ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Считать утратившими силу Постановление главы муниципального образования «Гиагинский район» от 3 сентября 2020 г. № 201 «О создании межведомственной комиссии по контролю ремонтных работ в образовательных организациях и учреждениях культуры администрации муниципального образования «Гиагинский район» (в редакции Постановления от 22 декабря 2020 г. № 302). 2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район» на сетевом источнике публикации «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район». 3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования. 4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления образования администрации муниципального образования «Гиагинский район». А.Н. ТАРАНУХИН. Глава муниципального образования «Гиагинский район».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13 февраля 2025 года № 12 ст. Гиагинская О закрытии муниципальной программы муниципального образования «Гиагинский район», утверждённой Постановлением главы муниципального образования «Гиагинский район» от 5 июля 2023 года № 165 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» В соответствии с «Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «Гиагинский район» от 27 августа 2013 года № 103 и в связи с окончанием срока исполнения муниципальной программы муниципального образования «Гиагинский район» «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» ПОСТАНОВЛЯЮ: 1. Прекратить действие муниципальной программы муниципального образования «Гиагинский район» «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» в связи с полным выполнением мероприятий и окончанием срока действия с 1.03.2025 года . 2. Настоящее постановление опубликовать в «Информационном бюллетене муниципального образования «Гиагинский район» на сетевом источнике публикации МУП «Редакция газеты «Красное знамя», а также разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Гиагинский район». 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Гиагинский район» по сельскому хозяйству, имущественно-земельным и архитектурно-градостроительным вопросам — начальника отдела архитектуры и градостроительства. А.Н. ТАРАНУХИН. Глава муниципального образования «Гиагинский район».

Третий раздел: информационные материалы

Администрация муниципального образования «Гиагинский район» в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, информирует население о предоставлении в аренду земельного участка:

— с кадастровым номером 01:01:0500155:367, адрес: Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. М. Горького, категория земель: земли населённых пунктов, вид разрешённого использования: Приусадебный участок личного подсобного хозяйства, площадь: 5000 кв.м;

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанного земельного участка, в течение 30 дней со дня опубликования и размещения настоящего извещения (с 16.02.2025г. по 17.03.2025г.) вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на имя главы муниципального образования «Гиагинский район» по адресу: ст. Гиагинская, ул.Кооперативная, 35, кабинет №13, с понедельника по пятницу с 9:00 до 17:00 часов, обед с 13.00 до 13.48 часов.

Заявления можно подать лично или посредством почтовой связи на бумажном носителе либо в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», адрес электронной почты: giaginskadmin@mail.ru. Для ознакомления со схемой расположения земельного участка можно обратиться к специалисту, в период приема заявлений по адресу: ст. Гиагинская, ул.Кооперативная, 35, кабинет №13, с понедельника по пятницу с 9:00 до 17:00 часов, обед с 13.00 до 13.48 час.

За справками обращаться по тел.: **8(87779) 30930 доб. 121.**

ПРИКАЗ № 1-ПЗЗУ 13 февраля 2025 года г. Майкоп О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сергиевское сельское поселение Гиагинского муниципального района Республики Адыгея» В соответствии со статьями 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утверждённого Постановлением Кабинета министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, на основании Приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 25 октября 2023 года № 29-ПЗ3, ПРИКАЗЫВАЮ: 1. Внести в правила землепользования и застройки муниципального образования «Сергиевское сельское поселение Гиагинского муниципального района Республики Адыгея», утверждённые Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Гиагинский район» Республики Адыгея от 21.03.2019 г. № 203 (далее — Правила), следующие изменения: 1) в статье 28 Правил: а) в таблице «2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» зоны П-3. «Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности С33-300 м» строку:
--

Социальное обслуживание (3.2)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется приём граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: — минимальная/максимальная площадь земельного участка — 400/40000 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: — минимальные отступы от границы земельного участка— 3 м; — от красной линии — 5 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: — максимальное количество надземных этажей — 2 этажа. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35;
--------------------------------------	--	--

заменить строкой следующего содержания:

Социальное обслуживание (3.2)	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 3.2.1-3.2.4	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: — минимальная/максимальная площадь земельного участка — 400/40000 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: — минимальные отступы от границы земельного участка — 3 м; — от красной линии — 5 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: — максимальное количество надземных этажей — 2 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: — максимальный процент застройки в границах земельного участка — 80%. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35.
Дома социально-го обслуживания (3.2.1)	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	
Оказание социальной помощи населению (3.2.2)	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется приём граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	
Оказание услуг связи (3.2.3)	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	
Общежития (3.2.4)	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешённого использования с кодом 4.7	

б) в таблице «2. Условно разрешённые виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства» зоны П-4 «Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности С33-100 м» строку:

Социальное обслуживание (3.2)	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи (службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется приём граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); размещение объектов капитального строительства для размещения отделений почты и телеграфа; размещение объектов капитального строительства для размещения общественных некоммерческих организаций: благотворительных организаций, клубов по интересам	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: — минимальная/максимальная площадь земельного участка — 1000/5000 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: — минимальные отступы от границы земельного участка— 3 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: — максимальное количество надземных этажей — 2 этажа. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35.
--------------------------------------	--	---

заменить строкой следующего содержания:

Социальное обслуживание (3.2)	Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешённого использования включает в себя содержание видов разрешённого использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4	предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь: — минимальная/максимальная площадь земельного участка — 1000/5000 кв.м; минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений: — минимальные отступы от границы земельного участка— 3 м; предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: — максимальное количество надземных этажей — 2 этажа. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены в статье 35.
Дома социального обслуживания (3.2.1)	Размещение зданий, предназначенных для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов, пунктов ночлега для бездомных граждан; размещение объектов капитального строительства для временного размещения вынужденных переселенцев, лиц, признанных беженцами	
Оказание социальной помощи населению (3.2.2)	Размещение зданий, предназначенных для служб психологической и бесплатной юридической помощи, социальных, пенсионных и иных служб (службы занятости населения, пункты питания малоимущих граждан), в которых осуществляется приём граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат, а также для размещения общественных некоммерческих организаций: некоммерческих фондов, благотворительных организаций, клубов по интересам	
Оказание услуг связи (3.2.3)	Размещение зданий, предназначенных для размещения пунктов оказания услуг почтовой, телеграфной, междугородней и международной телефонной связи	
Общежития (3.2.4)	Размещение зданий, предназначенных для размещения общежитий, предназначенных для проживания граждан на время их работы, службы или обучения, за исключением зданий, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешённого использования с кодом 4.7	

2. Опубликовать настоящий приказ на официальном интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>).
3. Направить настоящий приказ главе муниципального образования «Гиагинский район» для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети интернет.
4. Разместить Правила землепользования и застройки муниципального образования «Сергиевское сельское поселение Гиагинского муниципального района Республики Адыгея» в редакции настоящего приказа в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.
5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.
- А.Н. ЗЕЗАРАХОВ.**
Председатель Комитета по архитектуре и градостроительству.

ИНФОРМАЦИЯ
об исполнении консолидированного бюджета
муниципального образования «Гиагинский район»
и бюджета муниципального образования «Гиагинский район» за 2024 год

Консолидированный бюджет
муниципального образования «Гиагинский район» за 2024 год

За 2024 год в консолидированный бюджет муниципального образования «Гиагинский район» поступили доходы в сумме 1235322,8 тыс. рублей. По сравнению с аналогичным периодом прошлого года произошло увеличение на 17,3 процента или 182147,8 тыс. рублей. Рост связан с увеличением поступлений по налоговому и неналоговым доходам и безвозмездным перечислениям из республиканского бюджета Республики Адыгея.

Налоговые и неналоговые доходы в общем объёме доходов бюджета составили 42,1 % или 519477,4 тыс. рублей, что больше уровня аналогичного периода 2023 года (406340,7 тыс. рублей) на 113136,7 тыс. рублей.

Безвозмездные перечисления поступили в сумме 715845,5 тыс. рублей (с учётом возвратов остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов в сумме 4953,5 тыс. рублей) или 57,9 % от общей суммы доходов, поступивших за 2024 год.

Расходы консолидированного бюджета исполнены в сумме 1233500,1 тыс. рублей или на 98,6 %, Расходы за 2024 год выше уровня 2023 года на 159428,4 тыс. рублей или на 14,8 %.

Профицит (превышение доходов над расходами) бюджета муниципального образования «Гиагинский район» составил 1822,7 тыс. рублей.

Задолженность по заработной плате работникам муниципальных учреждений, финансируемых из консолидированного бюджета муниципального образования «Гиагинский район», по состоянию на 1 января 2025 года отсутствует.

Бюджет муниципального образования «Гиагинский район» за 2024 год

Бюджет муниципального образования «Гиагинский район» за 2024 год исполнен по доходам в сумме 1086775,1 тыс. рублей, что составляет 100,7 % от утвержденных бюджетных назначений 2024 года, из них:

— налоговые и неналоговые доходы составили 380514,0 тыс. рублей или 102,7 % от утвержденных бюджетных назначений;

— безвозмездные поступления составили 706261,1 тыс. рублей или 99,6 % от утвержденных бюджетных назначений.

Налоговые и неналоговые доходы в общем объеме доходов бюджета составили 35,0 % или 380514,0 тыс. рублей, из них налоговых поступило 263927,6 тыс. рублей, неналоговых — 116586,3 тыс. рублей.

Основными источниками поступления налоговых доходов бюджета муниципального обра-

зования «Гиагинский район» являются:

— налог на доходы физических лиц, его удельный вес в общих поступлениях налоговых и неналоговых доходов за отчетный период составил 30,6 % или 116337,5 тыс. рублей;

— налог на совокупный доход, его удельный вес — 19,1 % или 72681,9 тыс. рублей;

— налог на имущество организаций, его удельный вес — 17,9 % или 68034,5 тыс. рублей.

Основными источниками неналоговых доходов являлись доходы от использования имущества, находящегося в государственной и муниципальной собственности — 102121,7 тыс. рублей, их удельный вес в общих поступлениях налоговых и неналоговых доходов за отчетный период составил 26,8 %.

Безвозмездные перечисления из республиканского бюджета РА поступили в сумме 706261,1 тыс. рублей (с учетом возвратов остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов -4641,1 тыс. рублей) или 65,0 процента от общей суммы поступлений за 2024 год. Наибольшую долю составили дотации в сумме 138745,0 тыс. рублей или 19,6 %, субвенции бюджетам муниципальных районов на выравнивание бюджетной обеспеченности в сумме 431367,3 тыс. рублей или 65,4 %, субсидии бюджетам муниципальных районов в сумме 105857,7 тыс. рублей или 15,0 %.

Профицит (превышение доходов над расходами) бюджета муниципального образования «Гиагинский район» составил 2301,8 тыс. рублей.

Расходы бюджета муниципального образования «Гиагинский район» за отчетный период исполнены в сумме 1084473,3 тыс. рублей, что составляет 98,8 % от утвержденных на 2024 год бюджетных назначений (1097862,0 тыс. рублей), что больше уровня соответствующего периода 2023 года (952948,7 тыс. рублей) на 131524,6 тыс. рублей.

Наибольший удельный вес в расходах бюджета муниципального образования «Гиагинский район» составляют расходы по следующим разделам бюджетной классификации:

— «Образование» — 706029,3 тыс. рублей или 65,1 % в общем объеме расходов;

— «Культура и кинематография» — 141461,2 тыс. рублей или 13,0 % в общем объеме расходов;

— «Общегосударственные вопросы» — 76820,1 тыс. рублей или 7,1 % в общем объеме расходов;

— «Социальная политика» — 79086,8 тыс. рублей или 7,3 % в общем объеме расходов.

Обязательства на финансовое обеспечение оплаты труда отдельным категориям работников учреждений дополнительного образования, работников учреждений культуры, определенных Указами Президента Российской Федерации 2012 года выполнены в полном объеме.

По состоянию на 1 января 2025 года муниципальный долг по бюджетным кредитам, привлеченным в местный бюджет от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации, отсутствует.

Кредиторская задолженность по бюджету муниципального образования «Гиагинский район» по состоянию на 1 января 2025 года отсутствует.

Сведения о численности муниципальных служащих органов местного самоуправления, работников муниципальных учреждений муниципального образования
«Гиагинский район» с указанием фактических затрат на их денежное содержание за 4 квартал 2024 года

Наименование органа местного самоуправления (муниципального учреждения)	Среднесписочная численность за отчетный период, чел.					Фактические затраты на денежное содержание служащих (работников) учреждений, рублн				
	Всего	в том числе				Всего	в том числе			
		муниципаль- ные должности	муниципаль- ные служащие	неотнесённые к му- ниципальной службе	работники учреждений		муниципальные должности	муниципаль- ные служащие	неотнесённые к му- ниципальной службе	работники учреждений
Администрация муниципального образования "Гиагинский район"	81,7	1	41,2		39,5	14 754 041,16	326 842,64	10 093 262,00	0,00	4 333 936,52
в том числе: за счёт субвенции	2		2			419 328,78	0,00	419 328,78	0,00	0,00
Совет народных депутатов	4	1	2	1		904 268,84	342 258,00	460 430,37	101 580,47	0,00
Контрольно-счётная палата	3	1	2			611 858,65	268 933,49	342 925,16	0,00	0,00
в том числе: за счёт межбюджет- ных трансфертов	1		1			180 477,12	0,00	180 477,12	0,00	0,00
Управление финансов	9	0	8	1	0	1 719 905,45	0,00	1 667 327,74	52 577,71	0,00
Управление культуры	175	0	2	0	173	20 363 371,01	0,00	587 267,28	0,00	19 776 103,73
Управление образования	924	0	7	1	916	112 439 623,25	0,00	1 190 657,26	91 980,21	111 156 985,78
в том числе: за счёт субвенции	544		1		543	77 742 999,30	0,00	150 130,30	0,00	77 592 869,00
	1196,7	3	62,2	3	1128,5	150 793 068,36	938 034,13	14 341 869,81	246 138,39	135 267 026,03

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций
для управления многоквартирными домами

Администрация муниципального образования «Гиагинский район» (организатор конкурса) сообщает о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории муниципального образования «Гиагинский район», способа управления, который собственниками помещений, в соответствии с действующим законодательством, не выбран, либо избранный собственниками помещений способ управления многоквартирным домом не реализован.

1. Основание проведения открытого конкурса

Выбор способа управления таким многоквартирным домом осуществляется в соответствии с п. 2 ст. 163 Жилищного кодекса Российской Федерации. Конкурс проводится на основании ст. 161 п. 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «Об утверждении Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», в соответствии с Распоряжением главы муниципального образования «Гиагинский район» «О проведении администрацией муниципального образования «Гиагинский район» открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами» от 11 февраля 2025 года № 123.

2. Организатор конкурса — администрация муниципального образования «Гиагинский район»

Адрес электронной почты: **Giaginskadmin@mail.ru**

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35.

Банковские реквизиты: УФК по Республике Адыгея (Администрация муниципального образования «Гиагинский район», л/с 05763001440), ИНН 0101004690, КПП 010101001, отделение: НБ, Республика Адыгея Банка России/УФК по Республике Адыгея, г. Майкоп, единый казначейский счёт 40102810145370000066, БИК 017908101, казначейский счёт 03232643796050007600

3. Контактные лица и телефоны: Норкин Эдуард Анатольевич, тел.: **8 (87779) 3-09-30, доп. 133.**

4. Характеристика объекта конкурса: согласно Приложений к конкурсной документации: ЛОТ № 1 Приложение 1.1-1.19.

5. Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса, выполняемых (оказываемых) по договору управления многоквартирным домом.

Приложения к конкурсной документации: ЛОТ № 1 Приложение 2.1-2.19.

6. Размер ежемесячной платы за содержание и ремонт жилого помещения, размер стоимости 1 м² платы за содержание и ремонт общего имущества, размер обеспечения исполнения обязательств рассчитанный в зависимости от конструктивных и технических параметров объекта конкурса, объёма и количества обязательных работ и услуг составляет:

№ пп	Адрес многоквартирного дома	Размер ежемесячной платы за содержание и ремонт общего имущества, руб./м.кв.	Площадь жилых и нежилых помещений, м²	Размер ежемесячного платежа за содержание и ремонт общего имущества, руб.	Размер обеспечения исполнения обязательств, руб.
ЛОТ № 1					
1	пос. Новый, ул. Мира, 6	17,20	122,0	2098,40	1049,20
2	пос. Новый, ул. Набережная, 1	17,33	345,30	5984,05	2992,02
3	пос. Новый, ул. Набережная, 14	17,06	401,80	6854,70	3427,35
4	пос. Новый, ул. Набережная, 16	17,15	401,80	6890,87	3445,43
5	пос. Новый, пер. Советский, 7	17,27	115,60	1996,41	998,21
6	пос. Новый, пер. Советский, 9	17,23	121,20	2088,27	1044,14
7	пос. Новый, пер. Комсомольский, 4	17,01	615,40	10467,95	5233,97
8	ст. Гиагинская, ул. Центральная, 23	19,00	522,88	9934,72	4967,36

9	ст. Гиагинская, ул. М. Горького, 5	17,19	326,65	5615,11	2807,55
10	п. Новый, ул. Мира, 4	17,20	122,0	2098,40	1049,20
11	ст. Гиагинская, ул. Международная, 20	17,12	878,80	15045,05	7522,52
12	ст. Гиагинская, ул. Центральная, 21	17,12	659,20	11285,50	5642,75
13	ст. Гиагинская, ул. Железнодорожная, 6	17,10	327,66	5602,98	2801,49
14	ст. Гиагинская, ул. Центральная, 4	17,00	255,20	4338,40	2169,20
15	ст. Гиагинская, ул. Центральная, 8	17,00	261,20	4440,40	2220,20
16	пос. Новый, пер. Комсомольский, 8	17,11	751,59	12859,70	6429,85
17	ст. Гиагинская, ул. Ленина, 144	15,98	505,80	8082,68	4041,34
18	п. Гончарка, ул. Центральная, 12	17,20	716,80	12328,96	6164,48
19	ст. Гиагинская, ул. Ленина, 54	18,93	520,05	9844,54	4922,27
ИТОГО по ЛОТУ № 1			7970,93	133861,06	66930,53

7. Перечень коммунальных услуг, предоставляемых управляющей организацией: не предоставляются управляющей организацией.

8. Размещение конкурсной документации и порядок её предоставления

Конкурсная документация размещена организатором конкурса на сайте: **www.torgi.gov.ru** Конкурсная документация направляется организатором конкурса заинтересованным лицам в электронном виде по электронной почте в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса. Запрос на предоставление конкурсной документации в электронном виде может быть подан в письменном виде в свободной форме любым заинтересованным лицом по указанному адресу электронной почты организатора конкурса либо по почтовому адресу организатора конкурса. Предоставление конкурсной документации производится без взимания платы.

Конкурсная документация может быть представлена в электронном виде любому заинтересованному лицу, явившемуся к организатору конкурса лично, либо направившему своего представителя, непосредственно в день обращения. В данном случае конкурсная документация предоставляется без взимания платы на электронный носитель, представленный заинтересованным лицом.

9. Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе.

Заявки на участие в конкурсе могут быть представлены только в письменной форме по адресу: 385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, кабинет № 1.

Срок начала приёма заявок 4 марта 2025 года с 9 час. 00 мин.

Срок окончания приёма заявок 3 апреля 2025 года до 16 час. 00 мин.

Заявка на участие в конкурсе представляется по установленной в конкурсной документации форме. К заявке прилагаются оригиналы или в установленном порядке заверенные копии документов, перечень которых указан в конкурсной документации. Заявка на участие в конкурсе и приложенные к заявке документы представляются организатору конкурса в запечатанных конвертах. Претенденты вправе по своему выбору передать заявку лично представителю организатора конкурса по указанному адресу либо направить конверт с заявкой на участие в конкурсе по почте заказной корреспонденцией.

10. Вскрытие конвертов с заявками будет производиться конкурсной комиссией 4 апреля 2025 года в 14 час. 00 мин. по адресу: 385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, кабинет № 1.

Рассмотрение конкурсной комиссией заявок на участие в конкурсе будет проводиться 4 апреля 2025 года по адресу: 385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, кабинет № 1.

11. Место, дата и время проведения конкурса: 385600, Республика Адыгея, Гиагинский район, ст. Гиагинская, ул. Кооперативная, 35, кабинет № 1, 4 апреля 2024 года в 14 час. 30 мин.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет:

ЛОТ № 1 – 66 930 рублей 53 копейки.

Администрация муниципального образования «Гиагинский район».